



Regione Lombardia

PROGRAMMA REGIONALE A VALERE SUL FONDO EUROPEO DI SVILUPPO REGIONALE
2021 - 2027

ASSE 2 - UN'EUROPA PIU' VERDE A BASSE EMISSIONI DI CARBONIO E IN TRANSIZIONE VERSO LA
DECARBONIZZAZIONE E LA RESILIENZA

Azione 2.1.1 - Sostegno a interventi di ristrutturazione e riqualificazione per l'efficientamento energetico di
strutture e impianti pubblici

SEED PA

Sostenibilità ed **E**fficienza **E**nergetica degli **E**difici Pubblici



COMUNE DI SILVANO PIETRA

PROVINCIA DI PAVIA

PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO

**RIQUALIFICAZIONE DELLA PALESTRA COMUNALE
VIA CIRCONVALLAZIONE 13**

A3

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QUADRO ECONOMICO

PROGETTISTA:

Dott. Arch. Domenico Antonio Papalia
studio professionale in Via Roma 16, Mornico Losana PV
iscritto all'Ordine Architetti PPC della Provincia di Pavia n°688
PPL DNC 68H15 L872N
335 5317706 - nico@nicopapalia.it

www.nicopapalia.it



stampa formato A4

GIUGNO 2026



Comune di Silvano Pietra

Provincia di Pavia

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DELLA PALESTRA COMUNALE
REGIONE LOMBARDIA - Bando SEED PA

COMMITTENTE: Comune di Silvano Pietra

Data, 29/06/2026

IL TECNICO
Arch. Domenico Antonio Papalia

BANDO SEED PA
PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DELLA PALESTRA COMUNALE

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							

LAVORI A MISURA

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PALESTRA -
coibentazione (SpCat 1)
OPERE IN ALLUMINIO LATTONERIA E SCHERMATURE
SOLARI (Cat 3)

1	Piattaforma aerea a compasso: altezza 15 m: a							
N04141b	freddo con operatore							
22/05/2026	Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi							
	N.2 piattaforma per posa isolante e parete ventilata	2,00	8,00		30,000	480,00		
	SOMMANO ora					480,00	58,83	28'238,40

2	Autogrù da: 30.000 kg: a freddo con operatore							
N04152b	Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi							
27/06/2025								
	trasporto e scarico materiali, assistenza alle piattaforme aeree	1,00	4,00		30,000	120,00		
	SOMMANO ora					120,00	72,23	8'667,60

OPERE DA CARTONGESSISTA STUCCATORE (Cat 2)

3	Trabattello mobile prefabbricato in tubolare di							
A15030c	lega per esecuzione opere interne, completo di							
22/05/2026	piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni e quanto altro previsto dalle norme vigenti, compresi gli oneri di montaggio, smontaggio e ritiro a fine lavori, valutato per ogni mese di utilizzo: per altezze da 5,4 m fino a 12 m Categoria di Opera OS7 - Finiture di opere generali di natura edile e tecnica							
	N.2 Trabatelli alti per lavorazioni interne aula palestra - cotrosoffitti, tinteggiatura, posa corpi illuminanti, etc..	2,00			3,000	6,00		
	SOMMANO cad					6,00	355,54	2'133,24

4	Trabattello mobile prefabbricato in tubolare di							
A15030a	lega per esecuzione opere interne, completo di							
22/05/2026	piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni e quanto altro previsto dalle norme vigenti, compresi gli oneri di montaggio, smontaggio e ritiro a fine lavori, valutato per ogni mese di utilizzo: per altezze fino a 3,6 m Categoria di Opera OS7 - Finiture di opere generali di natura edile e tecnica							
	N.2 trabatelli bassi per lavorazioni nei locali spogliatoi - cotrosoffitti, tinteggiatura, posa corpi illuminanti, etc..	2,00			3,000	6,00		
	SOMMANO cad					6,00	80,37	482,22

	A R I P O R T A R E							39'521,46
--	---------------------	--	--	--	--	--	--	-----------

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							39'521,46

OPERE IN ALLUMINIO LATTONERIA E SCHERMATURE SOLARI (Cat 3)

5 A25089e 27/06/2025	Smontaggio del solo manto di copertura a tetto comprendente la cernita del materiale riutilizzabile e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio; escluso il solo calo in basso: con materiale leggero, con interposti strati a base bituminosa Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi							
	rimozione lastre in fibrocemento	2,00	7,00	23,000		322,00		
	SOMMANO mq					322,00	5,07	1'632,54
6 M01004b 27/06/2025	Edile comune: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70% Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi							
	lavori propedeutici alla posa del tetto e delle pareti ventilate: smontaggio di canali converse e scossaline, rimozione delle lampade esterne e dei sistemi di allarme lungo le pareti del fabbricato	2,00	8,00		2,000	32,00		
	SOMMANO ora					32,00	33,77	1'080,64
7 NP.PREV.LAT T.14 29/06/2025	COPERTURA VENTILATA IN LASTRE DI ALLUMINIO AGGRAFFATE TIPO PREFA Copertura ventilata costituita da lastre di alluminio preverniciato SPESSORE 0.7 mm in doppia aggraffatura, su tavolato grezzo di abete fissato, tramite listellatura, su copertura inclinata con pendenza minima del 5% colore bianco RAL 9010							
	Fornitura e posa di listellatura di ventilazione							
	Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi							
	listellatura palestra	2,00	7,00	23,000		322,00		
	SOMMANO m²					322,00	10,90	3'509,80
8 NP.PREV.LAT T.13 22/05/2026	COPERTURA VENTILATA IN LASTRE DI ALLUMINIO AGGRAFFATE TIPO PREFA Copertura ventilata costituita da lastre di alluminio preverniciato SPESSORE 0.7 mm in doppia aggraffatura, su tavolato grezzo di abete fissato, tramite listellatura, su copertura inclinata con pendenza minima del 5% colore bianco RAL 9010							
	Fornitura e posa di tavolato grezzo di abete							
	Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e							
	A R I P O R T A R E							45'744,44

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							45'744,44
	vetrosi							
	tavolato palestra	2,00	7,00	23,000		322,00		
	SOMMANO m²					322,00	15,46	4'978,12
9	COPERTURA VENTILATA IN LASTRE DI ALLUMINIO							
NP.PREV.LAT	AGGRAFFATE TIPO PREFA							
T.06	Copertura ventilata costituita da lastre di							
29/06/2025	alluminio preverniciato SPESSORE 0.7 mm in							
	doppia aggraffatura, su tavolato grezzo di abete							
	fissato, tramite listellatura, su copertura inclinata							
	con pendenza minima del 5%.							
	colore bianco RAL 9010							
	fornitura e posa di canali in acciaio inox svl 1250							
	spess. 6/10							
	Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere							
	generali in materiali lignei, plastici, metallici e							
	vetrosi							
	canali acciaio inox palestra	2,00		23,000		46,00		
	SOMMANO ml					46,00	95,57	4'396,22
10	COPERTURA VENTILATA IN LASTRE DI ALLUMINIO							
NP.PREV.LAT	AGGRAFFATE TIPO PREFA							
T.07	Copertura ventilata costituita da lastre di							
29/06/2025	alluminio preverniciato SPESSORE 0.7 mm in							
	doppia aggraffatura, su tavolato grezzo di abete							
	fissato, tramite listellatura, su copertura inclinata							
	con pendenza minima del 5%							
	colore bianco RAL 9010							
	fornitura e posa di scossaline di raccordo tra							
	canala e copertura in alluminio 10/10							
	Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere							
	generali in materiali lignei, plastici, metallici e							
	vetrosi							
	scossalina tra canala e copertura	2,00		23,000		46,00		
	SOMMANO ml					46,00	21,42	985,32
11	COPERTURA VENTILATA IN LASTRE DI ALLUMINIO							
NP.PREV.LAT	AGGRAFFATE TIPO PREFA							
T.08	Copertura ventilata costituita da lastre di							
29/06/2025	alluminio preverniciato SPESSORE 0.7 mm in							
	doppia aggraffatura, su tavolato grezzo di abete							
	fissato, tramite listellatura, su copertura inclinata							
	con pendenza minima del 5%							
	colore bianco RAL 9010							
	Fornitura e posa di traforato svl 250 in alluminio							
	10/10							
	Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere							
	generali in materiali lignei, plastici, metallici e							
	vetrosi							
	traforato per ventilazione	2,00		23,000		46,00		
	SOMMANO ml					46,00	25,73	1'183,58
	A R I P O R T A R E							57'287,68

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							57'287,68

12	COPERTURA VENTILATA IN LASTRE DI ALLUMINIO							
NP.PREV.LAT	AGGRAFFATE TIPO PREFA							
T.09	Copertura ventilata costituita da lastre di							
29/06/2025	alluminio preverniciato SPESSORE 0.7 mm in							
	doppia aggraffatura, su tavolato grezzo di abete							
	fissato, tramite listellatura, su copertura inclinata							
	con pendenza minima del 5%							
	colore bianco RAL 9010							
	Fornitura e posa di scossaline di partenza per							
	nastri aggraffati in alluminio 10/10							
	Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere							
	generali in materiali lignei, plastici, metallici e							
	vetrosi							
	scossaline di partenza per aggraffatura	2,00		23,000		46,00		
	SOMMANO ml					46,00	21,20	975,20

13	COPERTURA VENTILATA IN LASTRE DI ALLUMINIO							
NP.PREV.LAT	AGGRAFFATE TIPO PREFA							
T.10	Copertura ventilata costituita da lastre di							
29/06/2025	alluminio preverniciato SPESSORE 0.7 mm in							
	doppia aggraffatura, su tavolato grezzo di abete							
	fissato, tramite listellatura, su copertura inclinata							
	con pendenza minima del 5%							
	colore bianco RAL 9010							
	Fornitura e posa di copertura in doppia							
	aggraffatura in alluminio							
	Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere							
	generali in materiali lignei, plastici, metallici e							
	vetrosi							
	lastre alluminio aggraffate	2,00	7,00	23,000		322,00		
	SOMMANO m²					322,00	79,83	25'705,26

14	COPERTURA VENTILATA IN LASTRE DI ALLUMINIO							
NP.PREV.LAT	AGGRAFFATE TIPO PREFA							
T.11	Copertura ventilata costituita da lastre di							
29/06/2025	alluminio preverniciato SPESSORE 0.7 mm in							
	doppia aggraffatura, su tavolato grezzo di abete							
	fissato, tramite listellatura, su copertura inclinata							
	con pendenza minima del 5%							
	colore bianco RAL 9010							
	Fornitura e posa di colmi ventilati manufatti							
	Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere							
	generali in materiali lignei, plastici, metallici e							
	vetrosi							
	colmo ventilato			23,000		23,00		
	SOMMANO ml					23,00	89,24	2'052,52

15	COPERTURA VENTILATA IN LASTRE DI ALLUMINIO							
NP.PREV.LAT	AGGRAFFATE TIPO PREFA							
T.12	Copertura ventilata costituita da lastre di							
29/06/2025	alluminio preverniciato SPESSORE 0.7 mm in							
	doppia aggraffatura, su tavolato grezzo di abete							
	fissato, tramite listellatura, su copertura inclinata							
	A R I P O R T A R E							86'020,66

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							86'020,66

con pendenza minima del 5%
colore bianco RAL 9010

Fornitura e posa di scossaline di raccordo tra
copertura e cappellotto in all. Prefa
Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere
generali in materiali lignei, plastici, metallici e
vetrosi

scossaline di raccordo tra copertura e
cappellotto

palestra	74,000	74,00		
SOMMANO ml		74,00	69,71	5'158,54

16
B25070
29/06/2025
Manto impermeabile realizzato con teli sintetici
in poliolefina modificata (TPO/FPO) conforme
alla EN 13956, con differenti proprietà chimico-
fisiche sui due lati, strato intermedio stabilizzatore
dimensionale, strato superiore ad altissima
resistenza ad agenti atmosferici e raggi U.V.,
strato inferiore resistente al punzonamento,
saldati per termofusione sui sormonti: per
impermeabilizzazione di coperture zavorrate,
strato intermedio con rete di vetro, applicati con
posa a secco su adeguato strato di scorrimento
in geotessile non tessuto di idonea grammatura
da pagarsi a parte, spessore 1,5 mm
Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere
generali in materiali lignei, plastici, metallici e
vetrosi

telo copertura spogliatoi	101,000	101,00		
SOMMANO mq		101,00	30,13	3'043,13

17
LOM251.OC.
EEA.Pa04.C0
910.Mb000.0
000.-
29/06/2025
OPERA: Strato di sottofondo, in ghiaia grossa/
ciottoloni di roccia naturale generico.
LAVORO: Formazione. Incluso: sistemazione e
costipazione materiale. OP Strato di sottofondo,
in ghiaia grossa/ciottoloni di roccia naturale
generico.
RM Aggregato pietrischetto di roccia naturale
minerale; diametro (Ø) [mm] = 12 ÷ 20
SPECIFICHE TECNICHE: da frantumazione di
ciottoli o ghiaia
LV Formazione. Incluso: sistemazione e
costipazione materiale.
RP Rullo compressore; peso [t] = 1,9. Da
conteggiare a parte: spese di esercizio
(RP.00.10.05.1010.b)
SPECIFICHE TECNICHE: tandem motorizzato.
RP Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] =
5,01 ÷ 13,5. Da conteggiare a parte: spese di
esercizio (RP.00.50.00.1030.d)
Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere
generali in materiali lignei, plastici, metallici e
vetrosi

zavorra telo copertura palestra	0,10	101,000	10,10	
SOMMANO 1 m³			10,10	51,51 520,25

	A R I P O R T A R E							94'742,58
--	---------------------	--	--	--	--	--	--	-----------

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							94'742,58

18 FACCIAIA VENTILATA IN LASTRE DI ALLUMINIO
NP.PREV.LAT AGGRAFFATE TIPO PREFA

T.15 Facciata ventilata, con sistema di ancoraggio a
28/06/2025 scomparsa, su struttura composta da profili
metallici in alluminio o acciaio zincato che
saranno installati con disposizione verticale a
tutta altezza con un passo massimo di 600 mm e
di adeguata sezione. La sottostruttura
comprenderà anche i binari orizzontali per
l'aggancio delle lastre. Le staffe di supporto,
saranno fissate alla struttura portante mediante
opportuna tasselleria adeguata ai carichi vento
calcolati e dovranno avere punti fissi e mobili in
accordo alle specifiche del fornitore. Il fissaggio
della lastra alla sottostruttura sarà effettuato
tramite opportuni sistemi di ancoraggio composti
da tasselli sottosquadro, viti e rondella di
fissaggio e graffe o guide di aggancio apposte
tramite fori sottosquadro sul retro della lastra
seguendo le indicazioni del fornitore. Tali sistemi
permetteranno l'aggancio della lastra ai binari
orizzontali apposti sulla sottostruttura ad
adeguato interasse. I fissaggi saranno disposti
con una maglia massima indicativa pari a 600 x
600 mm. Il tutto secondo le indicazioni di
progetto. Compresi tutti i sistemi di ancoraggio,
accessori, guarnizioni, nastri, profili per fughe,
griglie aereazione, le lastre di rivestimento, i tagli,
le forature, le assistenze murarie e quant'altro
occorrente per dare l'opera compiuta a regola
d'arte, con la sola esclusione del rivestimento di
finitura dei contorni delle superfici finestrate e dei
ponteggi di facciata. La misurazione verrà
eseguita in base allo sviluppo geometrico con
deduzione di tutti i vuoti superiori a 1,01 m².

Formazione di struttura registrabile con staffe
regolabili con sporgenza mm 240
Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere
generali in materiali lignei, plastici, metallici e
vetrosi

staffe regolabili sporgenza mm 240

OVEST	180,000	180,00
SUD	87,000	87,00
EST	142,000	142,00
NORD	108,000	108,00
bussola d'ingresso	15,000	15,00

SOMMANO m²	532,00	39,85	21'200,20
------------	--------	-------	-----------

19 FACCIAIA VENTILATA IN LASTRE DI ALLUMINIO
NP.PREV.LAT AGGRAFFATE TIPO PREFA

T.16 Facciata ventilata, con sistema di ancoraggio a
28/06/2025 scomparsa, su struttura composta da profili
metallici in alluminio o acciaio zincato che
saranno installati con disposizione verticale a
tutta altezza con un passo massimo di 600 mm e
di adeguata sezione. La sottostruttura
comprenderà anche i binari orizzontali per
l'aggancio delle lastre. Le staffe di supporto,
saranno fissate alla struttura portante mediante
opportuna tasselleria adeguata ai carichi vento

	A R I P O R T A R E							115'942,78
--	---------------------	--	--	--	--	--	--	------------

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							115'942,78

calcolati e dovranno avere punti fissi e mobili in accordo alle specifiche del fornitore. Il fissaggio della lastra alla sottostruttura sarà effettuato tramite opportuni sistemi di ancoraggio composti da tasselli sottosquadro, viti e rondella di fissaggio e graffe o guide di aggancio apposte tramite fori sottosquadro sul retro della lastra seguendo le indicazioni del fornitore. Tali sistemi permetteranno l'aggancio della lastra ai binari orizzontali apposti sulla sottostruttura ad adeguato interasse. I fissaggi saranno disposti con una maglia massima indicativa pari a 600 x 600 mm. Il tutto secondo le indicazioni di progetto. Compresi tutti i sistemi di ancoraggio, accessori, guarnizioni, nastri, profili per fughe, griglie aereazione, le lastre di rivestimento, i tagli, le forature, le assistenze murarie e quant'altro occorrente per dare l'opera compiuta a regola d'arte, con la sola esclusione del rivestimento di finitura dei contorni delle superfici finestate e dei ponteggi di facciata. La misurazione verrà eseguita in base allo sviluppo geometrico con deduzione di tutti i vuoti superiori a 1,01 m².

Fornitura e posa di imbotti in alluminio spess. 12/10, colore "blu piccione" tipo PREFALZ RAL 5014
 Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi

Imbotti di finestre e porte spess.12/10

finestre 118x250	31,00	7,36	0,330	75,29			
finestre 118x220	7,00	6,76	0,330	15,62			
finestre 118x118	7,00	4,72	0,330	10,90			
uscite sicurezza 120x250	4,00	6,20	0,330	8,18			
SOMMANO m²				109,99	95,98	10'556,84	

20
 B15224a
 17/05/2026
 Isolamento termico in intercapedine eseguito con pannelli rispondente ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), in: lana di roccia, trattata con speciali resine termoindurenti, senza rivestimento, conforme alla norma UNI EN 13162, conducibilità termica lambdaD = 0,033 ÷ 0,037 W/mK (UNI EN 12667), Euroclasse A1 di reazione al fuoco (UNI EN 13501-1), fattore di resistenza al passaggio del vapore acqueo micron = 1 (EN 12086), densità media 40 kg/mc: spessore 40 mm
 Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi

lana 4cm per facciata ventilata

OVEST	180,000	180,00					
SUD	87,000	87,00					
EST	142,000	142,00					
NORD	108,000	108,00					
SOMMANO mq			517,00	12,26	6'338,42		

21
 B15224b
 Isolamento termico in intercapedine eseguito con pannelli rispondente ai requisiti CAM (Criteri

	A R I P O R T A R E						132'838,04
--	---------------------	--	--	--	--	--	------------

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							132'838,04

17/05/2026	Ambientali Minimi), in: lana di roccia, trattata con speciali resine termoindurenti, senza rivestimento, conforme alla norma UNI EN 13162, conducibilità termica lambdaD = 0,033 ÷ 0,037 W/mK (UNI EN 12667), Euroclasse A1 di reazione al fuoco (UNI EN 13501-1), fattore di resistenza al passaggio del vapore acqueo micron = 1 (EN 12086), densità media 40 kg/mc: sovrapprezzo per ogni cm in più di spessore Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi lana 16cm in più per facciata ventilata Vedi voce n° 20 [mq 517.00]						16,000	8'272,00	
	SOMMANO mq						8'272,00	1,68	13'896,96

22	FACCIATA VENTILATA IN LASTRE DI ALLUMINIO							
NP.PREV.LAT	AGGRAFFATE TIPO PREFA							
T.18	Facciata ventilata, con sistema di ancoraggio a scomparsa, su struttura composta da profili metallici in alluminio o acciaio zincato che saranno installati con disposizione verticale a tutta altezza con un passo massimo di 600 mm e di adeguata sezione. La sottostruttura comprenderà anche i binari orizzontali per l'aggancio delle lastre. Le staffe di supporto, saranno fissate alla struttura portante mediante opportuna tasselleria adeguata ai carichi vento calcolati e dovranno avere punti fissi e mobili in accordo alle specifiche del fornitore. Il fissaggio della lastra alla sottostruttura sarà effettuato tramite opportuni sistemi di ancoraggio composti da tasselli sottosquadro, viti e rondella di fissaggio e graffe o guide di aggancio apposte tramite fori sottosquadro sul retro della lastra seguendo le indicazioni del fornitore. Tali sistemi permetteranno l'aggancio della lastra ai binari orizzontali apposti sulla sottostruttura ad adeguato interasse. I fissaggi saranno disposti con una maglia massima indicativa pari a 600 x 600 mm. Il tutto secondo le indicazioni di progetto. Compresi tutti i sistemi di ancoraggio, accessori, guarnizioni, nastri, profili per fughe, griglie aereazione, le lastre di rivestimento, i tagli, le forature, le assistenze murarie e quant'altro occorrente per dare l'opera compiuta a regola d'arte, con la sola esclusione del rivestimento di finitura dei contorni delle superfici finestrate e dei ponteggi di facciata. La misurazione verrà eseguita in base allo sviluppo geometrico con deduzione di tutti i vuoti superiori a 1,01 m².							
30/06/2025								
	Fornitura e posa di tavolato grezzo di abete							
	Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi							
	OVEST					180,000	180,00	
	SUD					87,000	87,00	
	EST					142,000	142,00	
	NORD					108,000	108,00	
	bussola d'ingresso					15,000	15,00	

	A R I P O R T A R E					532,00		146'735,00
--	---------------------	--	--	--	--	--------	--	------------

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					532,00		146'735,00
SOMMANO m²						532,00	15,46	8'224,72

23
NP.PREV.LAT
T.19.b
28/06/2025

FACCIATA VENTILATA IN LASTRE DI ALLUMINIO AGGRAFFATE TIPO PREFA

Facciata ventilata, con sistema di ancoraggio a scomparsa, su struttura composta da profili metallici in alluminio o acciaio zincato che saranno installati con disposizione verticale a tutta altezza con un passo massimo di 600 mm e di adeguata sezione. La sottostruttura comprenderà anche i binari orizzontali per l'aggancio delle lastre. Le staffe di supporto, saranno fissate alla struttura portante mediante opportuna tasselleria adeguata ai carichi vento calcolati e dovranno avere punti fissi e mobili in accordo alle specifiche del fornitore. Il fissaggio della lastra alla sottostruttura sarà effettuato tramite opportuni sistemi di ancoraggio composti da tasselli sottosquadro, viti e rondella di fissaggio e graffe o guide di aggancio apposte tramite fori sottosquadro sul retro della lastra seguendo le indicazioni del fornitore. Tali sistemi permetteranno l'aggancio della lastra ai binari orizzontali apposti sulla sottostruttura ad adeguato interasse. I fissaggi saranno disposti con una maglia massima indicativa pari a 600 x 600 mm. Il tutto secondo le indicazioni di progetto. Compresi tutti i sistemi di ancoraggio, accessori, guarnizioni, nastri, profili per fughe, griglie aereazione, le lastre di rivestimento, i tagli, le forature, le assistenze murarie e quant'altro occorrente per dare l'opera compiuta a regola d'arte, con la sola esclusione del rivestimento di finitura dei contorni delle superfici finestrate e dei ponteggi di facciata. La misurazione verrà eseguita in base allo sviluppo geometrico con deduzione di tutti i vuoti superiori a 1,01 m².

Fornitura e posa di rivestimento in lastre di alluminio aggraffate tipo PREFA, colore "blu piccione" tipo PREFALZ RAL 5014

Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi

rivestimento in lastre di alluminio PREFA "blu piccione"

OVEST	180,000	180,00
SUD	87,000	87,00
EST	142,000	142,00
NORD	108,000	108,00

SOMMANO m²	517,00	94,03	48'613,51
------------	--------	-------	-----------

24
NP.PREV.LAT
T.19.a
09/06/2026

FACCIATA VENTILATA IN LASTRE DI ALLUMINIO AGGRAFFATE TIPO PREFA

Facciata ventilata, con sistema di ancoraggio a scomparsa, su struttura composta da profili metallici in alluminio o acciaio zincato che saranno installati con disposizione verticale a tutta altezza con un passo massimo di 600 mm e di adeguata sezione. La sottostruttura comprenderà anche i binari orizzontali per

	A R I P O R T A R E							203'573,23
--	---------------------	--	--	--	--	--	--	------------

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							203'573,23

l'aggancio delle lastre. Le staffe di supporto, saranno fissate alla struttura portante mediante opportuna tasselleria adeguata ai carichi vento calcolati e dovranno avere punti fissi e mobili in accordo alle specifiche del fornitore. Il fissaggio della lastra alla sottostruttura sarà effettuato tramite opportuni sistemi di ancoraggio composti da tasselli sottosquadro, viti e rondella di fissaggio e graffe o guide di aggancio apposte tramite fori sottosquadro sul retro della lastra seguendo le indicazioni del fornitore. Tali sistemi permetteranno l'aggancio della lastra ai binari orizzontali apposti sulla sottostruttura ad adeguato interasse. I fissaggi saranno disposti con una maglia massima indicativa pari a 600 x 600 mm. Il tutto secondo le indicazioni di progetto. Compresi tutti i sistemi di ancoraggio, accessori, guarnizioni, nastri, profili per fughe, griglie aereazione, le lastre di rivestimento, i tagli, le forature, le assistenze murarie e quant'altro occorrente per dare l'opera compiuta a regola d'arte, con la sola esclusione del rivestimento di finitura dei contorni delle superfici finestrate e dei ponteggi di facciata. La misurazione verrà eseguita in base allo sviluppo geometrico con deduzione di tutti i vuoti superiori a 1,01 m².

Fornitura e posa di rivestimento in lastre di alluminio aggraffate tipo PREFA, colore bianco RAL 9010
 Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi

rivestimento in lastre di alluminio PREFA bianco

bussola d'ingresso	15,000	15,00		
SOMMANO m²		15,00	81,38	1'220,70

25 NP.PREV.LAT T.20.b 28/06/2025 FACCIATA VENTILATA IN LASTRE DI ALLUMINIO AGGRAFFATE TIPO PREFA
 Facciata ventilata, con sistema di ancoraggio a scomparsa, su struttura composta da profili metallici in alluminio o acciaio zincato che saranno installati con disposizione verticale a tutta altezza con un passo massimo di 600 mm e di adeguata sezione. La sottostruttura comprenderà anche i binari orizzontali per l'aggancio delle lastre. Le staffe di supporto, saranno fissate alla struttura portante mediante opportuna tasselleria adeguata ai carichi vento calcolati e dovranno avere punti fissi e mobili in accordo alle specifiche del fornitore. Il fissaggio della lastra alla sottostruttura sarà effettuato tramite opportuni sistemi di ancoraggio composti da tasselli sottosquadro, viti e rondella di fissaggio e graffe o guide di aggancio apposte tramite fori sottosquadro sul retro della lastra seguendo le indicazioni del fornitore. Tali sistemi permetteranno l'aggancio della lastra ai binari orizzontali apposti sulla sottostruttura ad adeguato interasse. I fissaggi saranno disposti con una maglia massima indicativa pari a 600 x 600 mm. Il tutto secondo le indicazioni di

	A R I P O R T A R E							204'793,93
--	---------------------	--	--	--	--	--	--	------------

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							204'793,93

progetto. Compresi tutti i sistemi di ancoraggio, accessori, guarnizioni, nastri, profili per fughe, griglie aereazione, le lastre di rivestimento, i tagli, le forature, le assistenze murarie e quant'altro occorrente per dare l'opera compiuta a regola d'arte, con la sola esclusione del rivestimento di finitura dei contorni delle superfici finestrate e dei ponteggi di facciata. La misurazione verrà eseguita in base allo sviluppo geometrico con deduzione di tutti i vuoti superiori a 1,01 m².

Fornitura e posa di cappellotto sommitale svl 1000 spess. 12/10 completo di staffaggi, colore "blu piccione" tipo PREFALZ RAL 5014
Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi

cappellotto sommitale colore "blu piccione"

palestra	78,56	78,56		
spogliatoi	30,42	30,42		
SOMMANO ml		108,98	93,04	10'139,50

26	FACCIATA VENTILATA IN LASTRE DI ALLUMINIO
NP.PREV.LAT	AGGRAFFATE TIPO PREFA
T.20.a	Facciata ventilata, con sistema di ancoraggio a scomparsa, su struttura composta da profili metallici in alluminio o acciaio zincato che saranno installati con disposizione verticale a tutta altezza con un passo massimo di 600 mm e di adeguata sezione. La sottostruttura comprenderà anche i binari orizzontali per l'aggancio delle lastre. Le staffe di supporto, saranno fissate alla struttura portante mediante opportuna tasselleria adeguata ai carichi vento calcolati e dovranno avere punti fissi e mobili in accordo alle specifiche del fornitore. Il fissaggio della lastra alla sottostruttura sarà effettuato tramite opportuni sistemi di ancoraggio composti da tasselli sottosquadro, viti e rondella di fissaggio e graffe o guide di aggancio apposte tramite fori sottosquadro sul retro della lastra seguendo le indicazioni del fornitore. Tali sistemi permetteranno l'aggancio della lastra ai binari orizzontali apposti sulla sottostruttura ad adeguato interasse. I fissaggi saranno disposti con una maglia massima indicativa pari a 600 x 600 mm. Il tutto secondo le indicazioni di progetto. Compresi tutti i sistemi di ancoraggio, accessori, guarnizioni, nastri, profili per fughe, griglie aereazione, le lastre di rivestimento, i tagli, le forature, le assistenze murarie e quant'altro occorrente per dare l'opera compiuta a regola d'arte, con la sola esclusione del rivestimento di finitura dei contorni delle superfici finestrate e dei ponteggi di facciata. La misurazione verrà eseguita in base allo sviluppo geometrico con deduzione di tutti i vuoti superiori a 1,01 m².
09/06/2026	Fornitura e posa di cappellotto sommitale svl 1000 spess. 12/10 completo di staffaggi, colore bianco RAL 9010 Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere

	A R I P O R T A R E							214'933,43
--	---------------------	--	--	--	--	--	--	------------

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							214'933,43
	generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi							
	cappellotto sommitale colore bianco							
	bussola d'ingresso		7,75			7,75		
	SOMMANO ml					7,75	80,39	623,02
27 C53010a 17/05/2026	Frangisole in alluminio a lamelle orizzontali fisse, composte da telaio in lamiera di alluminio pressopiegata di altezza 1 ÷ 6,5 m: lamelle con larghezza da 30 cm e lunghezza telaio da: 1 ÷ 2 m Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi							
	EST E OVEST palestra	2,00			49,150	98,30		
	SUD palestra	1,00			26,700	26,70		
	SOMMANO mq					125,00	201,10	25'137,50
OPERE DA IMPRESA EDILE (Cat 1)								
28 A25002a 30/06/2025	Scavo a sezione obbligata, in terre di qualsiasi natura e compattezza, con esclusione di quelle rocciose tufacee e argillose, compresa l'estrazione a bordo scavo: per profondità fino a 2 m Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali							
	scavo per basamento unità esterna e bussola d'ingresso							
	basamento unità esterna	14,70			0,400	5,88		
	basamento bussola d'ingresso	8,40			0,400	3,36		
	SOMMANO mc					9,24	128,55	1'187,80
29 B45166a 30/06/2025	Preparazione di piano di piano di posa per pavimentazione industriale con stesura di 20 cm di stabilizzato costituito, per i primi 18 cm, da pietrisco di pezzatura compresa tra 40 mm e 70 mm e, per i restanti 2 cm, da pietrisco di pezzatura da 5 mm a 10 mm; il tutto compattato con ricarica di pietrisco fino al raggiungimento della quota di progetto. Compreso ogni onere e magistero per la fornitura del materiale e per l'esecuzione del lavoro ad opera d'arte: per uno spessore di 20 cm Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali							
	piano di posa per massetti							
	basamento unità esterna					14,70		
	basamento bussola d'ingresso					8,40		
	SOMMANO mq					23,10	21,11	487,64
30	Casseforme rette o centinate per getti di							
	A R I P O R T A R E							242'369,39

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							242'369,39

A35052b	conglomerati cementizi semplici o armati				
30/06/2025	compreso armo, disarmante, disarmo, opere di				
	puntellatura e di sostegno fino ad un'altezza di 4				
	m dal piano di appoggio; eseguite a regola				
	d'arte e misurate secondo la superficie effettiva				
	delle casseforme a contatto con il calcestruzzo;				
	per fondazioni rettilinee continue (travi rovesce,				
	murature di sotterraneo); pannelli di legno				
	Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali				
	casseforme per massetti				
	basamento unità esterna	15,80	0,200	3,16	
	basamento bussola d'ingresso	8,40	0,200	1,68	
	SOMMANO mq			4,84	172,30

31	Pavimento industriale in calcestruzzo C 25/30			
B45170e	(Rck 30 N/mm²) fibrorinforzato con l'aggiunta di			
30/06/2025	fibre sintetiche strutturali e additivo			
	superfluidificante, esclusi la realizzazione di			
	massetto di sottofondo di almeno 30 cm			
	perfettamente livellato, posa di barriera vapore			
	in polietilene e armatura integrativa, dei seguenti			
	spessori: 20 cm, traffico pesante			
	Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali			
	massetto per unità esterna	14,70		
	massetto per bussola d'ingresso	8,40		
	SOMMANO mq	23,10	78,02	1'802,26

32	Rete di acciaio elettrosaldato, rispondente ai					
1C.04.450.00	Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 23					
20	giugno 2022 del Ministero della Transizione					
30/12/2023	Ecologica, con caratteristiche rispondenti alla					
	norma UNI EN 10080 e prodotto con sistemi di					
	controllo di produzione in stabilimento di cui al					
	D.M.17/01/2018, in opera compreso sormonti,					
	tagli, sfridi, legature.					
	Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali					
	filo 8 passo 20 - 3.95 kg/mq	23,10	3,950	91,25		
	SOMMANO kg			91,25	2,22	202,58

33	Cordolo murario di rialzo ad una testa, con funzione di appoggio giuntato per il posizionamento di radice o banchina, costituito da mattoni semipieni doppio UNI (12x12x25 cm), distanziati l'uno dall'altro 75 cm e riempimento a spessore della luce tra essi, successivo alla posa della trave, tramite malta fixotropica					
C35071	Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali					
30/06/2025						
	Busola d'ingresso, cordoli per pareti XLAM	2,00	2,10		4,20	
	SOMMANO m				4,20	12,11
						50,86

34	Guaina bituminosa elastomerica da posarsi a
C35072	caldo su cordolo in cemento armato o muratura
30/06/2025	a protezione dall'umidità residua e di risalita dei

	A RIPORTARE							244'597,39
--	-------------	--	--	--	--	--	--	------------

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							244'597,39
	pannelli costituenti le pareti verticali da installarsi successivamente sul cordolo. E' compreso quanto necessario a stabilire la perfetta orizzontalità della struttura e l'adeguato accoppiamento con la parete in legno Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali							
	Bussola d'ingresso, guaina	2,00	2,10		0,400	1,68		
	SOMMANO mq					1,68	16,28	27,35
35 C35073a 30/06/2025	Nastro tagliamuro in EPDM accoppiato a due strisce in schiuma PUR, dotato di banda adesiva per l'avvolgimento esterno del bordo inferiore nell'attacco a terra della parete lineea a garanzia di tenuta all'aria e a protezione dall'umidità di risalita, anche su superfici non perfettamente regolari: larghezza 250 mm per pareti esterne Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali							
	Bussola d'ingresso, nastro taglia muro							
	Vedi voce n° 33 [m 4.20]					4,20		
	SOMMANO m					4,20	5,93	24,91
36 C35075b 30/06/2025	Banchina (radice) in legno lamellare di larice ancorata, tramite barre filettate passanti e resina chimica, alla sotto-struttura in cemento armato o mattoni, a costituzione di piano di appoggio orizzontale e a protezione dall'umidità delle sezioni di testa delle lamelle costituenti le pareti verticali compresa ogni lavorazione di taglio, di scanalatura superiore per alloggio della/e striscia/e di pannello multistrato, il suo posizionamento e ogni preforatura necessaria alla corretta messa in opera delle giunzioni metalliche la cui fornitura è da valutarsi a parte: sezione 80 x 100 mm Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali							
	Bussola d'ingresso, radice per pareti in XLAM							
	Vedi voce n° 33 [m 4.20]					4,20		
	SOMMANO m					4,20	17,49	73,46
37 C35076e 30/06/2025	Pannello di legno multistrato formato da lamelle giuntate di tavole di legno massello di abete rosso, incollate a strati incrociati ortogonali (X-LAM / CLT), successivamente pressati (con pressa meccanica o sottovuoto), tessitura degli strati superficiali (facce esterne) parallela all'asse trasversale del pannello, larghezza 245 ÷ 300 cm e lunghezza fino a 1600 cm; umidità del legno al momento della posa in opera: 12± 2%; tolleranza ± 3% sullo spessore totale e sui singoli strati; classi d'uso 1 e 2 secondo la norma EN 1995-1-1, con tavole di classe di resistenza meccanica pari a C24-S10; qualità della faccia superficiale in classe C (non a vista) come definita dalla norma EN 13017-1; colla adesiva delle lamelle priva di							
	A R I P O R T A R E							244'723,11

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							244'723,11

formaldeide ai sensi della norma UNI 301. Sono compresi nel prezzo le lavorazioni ordinarie a macchina a Controllo Numerico Computerizzato CNC (tagli, bordi longitudinali con profili standard, bordi trasversali perpendicolari/ad angolo). Sono inoltre inclusi gli oneri per il trasporto e la movimentazione nell'ambito del cantiere, il montaggio a cura di personale specializzato ed ogni altra prestazione compreso il controllo e accettazione di elaborati costruttivi forniti dal produttore o dal progettista, i piani di lavoro interni, la pulizia finale, il trasporto a discarica del materiale di risulta differenziato e quant'altro per dare il lavoro finito a regola d'arte secondo i protocolli di montaggio stabiliti nel C.S.A o dalla D.L.; pannello a tre strati: spessore totale del pannello pari a 100 mm
Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali

Bussola d'ingresso, pareti in XLAM

pareti laterali bussola	2,00	2,10		3,000	12,60			
SOMMANO mq					12,60	100,27	1'263,40	

38 C35094e 30/06/2025	Pannello di legno multistrato formato da lamelle giuntate di tavole di legno massello di abete rosso, incollate a strati incrociati ortogonali (X-LAM / CLT), successivamente pressati (con pressa meccanica o sottovuoto), tessitura degli strati superficiali (facce esterne) parallela all'asse longitudinale del pannello, larghezza 245 ÷ 300 cm e lunghezza fino a 1600 cm; umidità del legno al momento della posa in opera: 12± 2%; tolleranza ± 3% sullo spessore totale e sui singoli strati; classi d'uso 1 e 2 secondo la norma EN 1995-1-1, con tavole di classe di resistenza meccanica pari a C24-S10; qualità della faccia superficiale in Classe C (non a vista) come definita da EN 13017-1; colla adesiva delle lamelle priva di formaldeide ai sensi della norma UNI 301:2006. Sono compresi nel prezzo le lavorazioni ordinarie a macchina a Controllo Numerico Computerizzato CNC (tagli, bordi longitudinali con profili standard, bordi trasversali perpendicolari/ad angolo). Sono inoltre inclusi gli oneri per il trasporto e la movimentazione nell'ambito del cantiere, il montaggio a cura di personale specializzato ed ogni altra prestazione compreso il controllo e accettazione di elaborati costruttivi forniti dal produttore o dal progettista, i piani di lavoro interni, la pulizia finale, il trasporto a discarica del materiale di risulta differenziato e quant'altro per dare il lavoro finito a regola d'arte secondo i protocolli di montaggio stabiliti nel C.S.A o dalla D.L.; pannello a tre strati: spessore totale del pannello pari a 100 mm Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali								
	Bussola d'Ingresso, tetto in XLAM								
	tetto bussola				6,700	6,70			
	SOMMANO mq					6,70	95,00	636,50	
	A R I P O R T A R E							246'623,01	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							246'623,01

OPERE DA CARTONGESSISTA STUCCATORE (Cat 2)

39	TAMPONAMENTO TIPO AQUAPANEL KNAUF							
NP.002.AQU	Fornitura e posa in opera di controparete a							
APANEL	singola orditura metallica, costituita da profili a C							
01/07/2025	e guide a U laminati a freddo in acciaio MgZ,							
	rivestimento esterno in lastre di cemento							
	fibrorinforzato tipo Knauf Aquapanel Outdoor,							
	compreso nastro di armatura per il trattamento							
	dei giunti esterni, stucco per giunti e rasante							
	Aquapanel Outdoor							
	Categoria di Opera OS7 - Finiture di opere							
	generali di natura edile e tecnica							
	Bussola d'ingresso, contropareti interne							
	pareti laterali	2,00	2,10		2,540	10,67		
	controsoffitto		2,10	3,050		6,41		
	SOMMANO m²					17,08	109,88	1'876,75
40	Rasatura di superfici per intonaci tradizionali,							
A75072	termici o premiscelati grezzi, con premiscelato a							
01/07/2025	base di fibre di canapa, calce idraulica naturale							
	NHL 5, con additivi naturali, ad elevata							
	permeabilità al vapore acqueo micron <= 15,							
	granulometria <= 1 mm, rispondente ai requisiti							
	CAM (Criteri Ambientali Minimi), conforme alla							
	norma EN 998-1 categoria GP W0, reazione al							
	fuoco Euroclasse A1, applicato a mano per							
	spessore minimo di 3 mm							
	Categoria di Opera OS7 - Finiture di opere							
	generali di natura edile e tecnica							
	Bussola d'ingresso							
	Vedi voce n° 39 [m² 17.08]					17,08		
	Palestra finestre EST	22,55			2,500	56,38		
	Palestra finestre OVEST	22,55			2,500	56,38		
	Palestra finestre SUD	14,00			2,200	30,80		
	Palestra finestre NORD	14,00			2,500	35,00		
	SOMMANO mq					195,64	15,19	2'971,77
41	Finitura di intonaci con rasante alleggerito con							
A75043	filler minerali espansi finissimi dalla struttura							
01/07/2025	interna microporosa con potere termoisolante,							
	composto calce idrata, additivi, microfibre e							
	inerti minerali espansi, di granulometria							
	compresa tra <= 0,6 mm, conforme alla norma							
	EN 998-1 categoria GP CSIV W0 e UNI EN 12667							
	categoria T2, conducibilità termica lambda =							
	0,128 W/mK, permeabilità al vapore acqueo							
	micron <= 15, reazione al fuoco Euroclasse A1,							
	per uno spessore medio di 3 mm							
	Categoria di Opera OS7 - Finiture di opere							
	generali di natura edile e tecnica							
	Vedi voce n° 40 [mq 195.64]					195,64		
	SOMMANO mq					195,64	20,43	3'996,93

	A R I P O R T A R E							255'468,46
--	---------------------	--	--	--	--	--	--	------------

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							255'468,46
42 NP.005.a 30/06/2025	CONTROPARETE ISOLATA Controparete realizzata con doppia lastra in gesso rivestito a bordi assottigliati, spessore totale 25mm ed interposta armatura in profilati acciaio zincati da 6/10 da 7.5cm per guide a pavimento e a soffitto e per montanti ad interasse di 60 cm, inserimento nell'intercapedine di 6cm Lana di Roccia 40kg/mc, compresa la rasatura dei giunti, i piani di lavoro interni e l'assistenza muraria dell'Impresa. Categoria di Opera OS7 - Finiture di opere generali di natura edile e tecnica Palestra, contropareti 10cm + lana 6cm							
	palestra lato NORD		14,50		6,700	97,15		
	palestra lato EST e OVEST	2,00	23,00		6,700	308,20		
	palestra lato SUD				62,000	62,00		
	SOMMANO m²					467,35	58,83	27'494,20
43 B55107b 20/05/2026	Controsoffitto realizzato con pannelli di fibre minerali in lana di roccia con superficie a vista verniciata, reazione al fuoco classe A1, secondo EN 13501-1, resistenza all'umidità RH 100%, rispondente ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), appoggiati su struttura, compresa, in acciaio zincato rivestita in acciaio preverniciato composta da profili portanti e profili intermedi a T fissati alla struttura muraria tramite pendinatura regolabile: con struttura metallica a vista e bordi dritti, dello spessore di: 40 mm, 600 x 600 mm, assorbimento acustico α_{faw} 1,00(H) secondo EN ISO 10848-2 Categoria di Opera OS7 - Finiture di opere generali di natura edile e tecnica controsoffitti							
	LOC 01 Palestra				324,890	324,89		
	LOC 04 spogliatoio 1				19,910	19,91		
	LOC 06 docce 1				6,290	6,29		
	LOC 07 wc sp 1				1,960	1,96		
	LOC 08 disimpegno				15,010	15,01		
	LOC 09 docce 2				4,550	4,55		
	LOC 10 wc dis				3,700	3,70		
	LOC 11 spogliatoio 2				19,290	19,29		
	LOC 12 antibagno				3,940	3,94		
	LOC 13 wc 1				1,920	1,92		
	LOC 14 wc 2				1,810	1,81		
	SOMMANO mq					403,27	67,01	27'023,12
44 B13044c 30/06/2025	Lana di roccia in pannelli semirigidi senza rivestimento, rispondente ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), dimensioni 1.200 x 600 mm, classe di reazione al fuoco A1: conducibilità termica λ_{D} = 0,035 W/mK, densità 40 kg/mc: spessore 60 mm Categoria di Opera OS7 - Finiture di opere generali di natura edile e tecnica lana controsoffitti 20cm Vedi voce n° 43 [mq 403.27]							
		3,00				1'209,81		
	A R I P O R T A R E					1'209,81		309'985,78

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1'209,81		309'985,78

SOMMANO mq	1'209,81	6,94	8'396,08
------------	----------	------	----------

OPERE DA IMBIANCHINO (Cat 4)

45 Fondo trasparente tixotropico fissativo e isolante, antigoccia, esente da solventi plastificanti e conservanti per la preparazione di superfici interne con assorbimento elevato o irregolare, applicato a rullo
B65113 Categoria di Opera OS7 - Finiture di opere generali di natura edile e tecnica
01/07/2025

PRIMER per tinteggiatura

Vedi voce n° 42 [m² 467.35]	467,35
Vedi voce n° 43 [mq 403.27]	403,27

SOMMANO mq	870,62	2,76	2'402,91
------------	--------	------	----------

46 Tinteggiatura con idropittura di superfici a due mani a coprire, applicata a pennello, a rullo o a spruzzo, esclusa la preparazione delle stesse: su superfici interne: vinilacrilica traspirante
B65015c Categoria di Opera OS7 - Finiture di opere generali di natura edile e tecnica
01/07/2025

TINTEGGIATURA

Vedi voce n° 45 [mq 870.62]	870,62
-----------------------------	--------

SOMMANO mq	870,62	10,03	8'732,32
------------	--------	-------	----------

	A R I P O R T A R E							329'517,09
--	---------------------	--	--	--	--	--	--	------------

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							329'517,09

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PALESTRA -
 impianti meccanici (SpCat 2)
 OPERE DA IDRAULICO IMPIANTISTA (Cat 6)

47
 IM.001.a
 18/05/2026

POMPA DI CALORE ARIA-ACQUA
 Fornitura e posa in opera di unità a pompa di calore a aria/acqua reversibile da esterno in versione alta efficienza silenziata, caratterizzata dalla capacità di produrre acqua fino a 65°C. Componenti principali del circuito frigo: 2 compressori scroll, 2 circuiti, 4 ventilatori assiali inverter, scambiatore a batteria lato ambiente esterno e a piastre lato impianto. Dispositivo DCPX per la regolazione della velocità, flussostato e filtro acqua di serie, accumulo, pompa a bassa prevalenza. Regolazione a microprocessore.

Dati tecnici:

- 50,4 kW in raffreddamento (aria esterna 35°C - acqua out 7°C -acqua in 12°C) con EER 2,90
- 61,5 kW in raffreddamento (aria esterna 35°C - acqua out 28°C -acqua in 23°C) con EER 3,37
- 59,7 kW in riscaldamento (aria esterna 7°C - acqua out 45°C -acqua in 40°C) con COP 3,50
- 46,8 kW in riscaldamento (aria esterna -5°C - acqua out 45°C -acqua in 40°C) con COP 2,77

Campo di funzionamento:
 Riscaldamento: da -20°C
 Raffreddamento: fino a 48°C
 - refrigerante utilizzabile R410A
 Dimensioni e peso unità esterna: 1.606 x 2.700 x 1.100 mm (AxLxP) Peso in funzione 1.357 kg
 Alimentazione elettrica: 400V - 3f - 50Hz
 Potenza nominale 20 kW circa
 Corrente massima (FLA): 49,0 A
 Corrente di spunto (LRA): 124,0 A
 Potenza sonora unità esterna: 74,0 dBA
 Pressione sonora unità esterna a 10 m: 42,3 dBA

Completa dei seguenti accessori:
 La fornitura e posa comprende:

- scheda di interfaccia RS-485 per sistemi di supervisione con protocollo MODBUS, tipo AER485P1
- gruppo di antivibranti in gomma, da montare sotto al basamento dell'unità, tipo VT13
- controllo centralizzato, tipo VMF-E6, completo di modulo accessorio tipo VMF-CRP che consentirà l'interscambio tra pompa di calore e caldaia al di sotto di una determinata temperatura esterna, ipotizzata in 5°C e che può gestire anche le pompe
- servizi di configurazione VMF-CRP
- pompa a bassa prevalenza ed accumulo

Escluso: collegamento elettrico di potenza

Modello di riferimento per le caratteristiche ditta Aeremc mod. NRK0280°H°E°J°01 + accessori
 Categoria di Opera OS28 - Impianti termici e di condizionamento

pompa di calore

	A R I P O R T A R E							329'517,09
--	---------------------	--	--	--	--	--	--	------------

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							329'517,09
SOMMANO cadauno						0,00	44'577,49	0,00
48 IM.002.a 18/05/2026	SISTEMA PER ADDOLCIMENTO Fornitura posa in opera di addolcitore d'acqua, rigenerazione a tempo; geometria: 1 colonna; funzione: trattamento acqua; portata oraria 4,5 [m³/h] = Incluso: - dispositivo per rigenerazione automatica a tempo; serbatoio salamoia con accessori, resine e sale per prima rigenerazione. - filtro dissabbiatore di sicurezza autopulentea turbina brevettato per la filtrazione delle acque. - saracinesca multifunzione da 1", compresc rubinetto di presa analisi Modello di riferimento per le caratteristiche ditta Euroacque AF/7000/VT54 + LINDO/CN 1.1/4" + BY-PASS AF7VT 1' Categoria di Opera OS28 - Impianti termici e di condizionamento addolcitore					1,00		
SOMMANO cadauno						1,00	4'001,56	4'001,56
49 IM.003.a 18/05/2026	SCALDABAGNO A GAS Fornitura e posa in opera di scaldabagno a gas dalle seguenti caratteristiche: - capacita: 220 litri - portata termica: 22 kW - potenza utile: 20,2 kW - rendimento 91,81%-efficienza energetica produzione a.c.s. (ηwh): 0,60 Completo di: - kit di scarico fumi sdoppiato - valvola di sicurezza tarata 6,0 bar Modello di riferimento per le caratteristiche ditta Mariani mod. SX 220 + AKIT22 Categoria di Opera OS28 - Impianti termici e di condizionamento scaldabagno					1,00		
SOMMANO cadauno						1,00	4'172,08	4'172,08
50 IM.004.a 19/05/2026	POMPA DI CIRCOLAZIONE Fornitura e posa in opera di pompa di circolazione elettronica, completa di controflange caratteristiche: - portata massima: 14,4 mc/h con prevalenza 2,0 m - portata di progetto: 12 mc/h con prevalenza 2,0 m Modello di riferimento per le caratteristiche ditta DAB mod. EVOPLUS B 60/220.40 M Categoria di Opera OS28 - Impianti termici e di condizionamento pompa di circolazione					1,00		
SOMMANO cadauno						1,00	1'517,58	1'517,58
	A R I P O R T A R E							339'208,31

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							339'208,31

51	OPERA: Valvola, a comando manuale a leva di LOM251.OC. materiale mix ghisa-ottone; geometria: a EEA.Pa02.197 passaggio totale a corpo piatto tipo wafer 62.Zb014.00 a sfera; diametro nominale (Ø) [mm] = 65; 25.- pressione nominale [bar] = 16. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: valvola con: corpo di lega ferrosa ghisa generico, stelo di lega rame ottone, sfera di lega rame ottone, maniglia a leva di lega ferrosa acciaio generico. OP Valvola, a comando manuale a leva di materiale mix ghisa-ottone; geometria: a passaggio totale a corpo piatto tipo wafer a sfera; diametro nominale (Ø) [mm] = 65; pressione nominale [bar] = 16. SPECIFICHE TECNICHE: valvola con: corpo di lega ferrosa ghisa generico, stelo di lega rame ottone, sfera di lega rame ottone, maniglia a leva di lega ferrosa acciaio generico. RM Valvola a comando manuale a leva di materiale mix ghisa-ottone; geometria: a passaggio totale a corpo piatto tipo wafer a sfera; diametro nominale (Ø) [mm] = 65; pressione nominale [bar] = 16 SPECIFICHE TECNICHE: valvola con: corpo di lega ferrosa ghisa generico, stelo di lega rame ottone, sfera di lega rame ottone, maniglia a leva di lega ferrosa acciaio generico LV Posa. Categoria di Opera OS28 - Impianti termici e di condizionamento							
	valvola di intercettazione					13,00		
	SOMMANO 1 cad					13,00	112,16	1'458,08
52	SERBATOIO INERZIALE CON FUNZIONE DI DISGIUNTORE Fornitura e posa in opera di serbatoio inerziale con funzione di disgiuntore, dalle seguenti caratteristiche - rivestimento in ABS rigido - corpo accumulatore in acciaio al carbonio non trattato. - coibentazione di poliuretano rigido iniettato con barriera al vapore (anticondensa) di spessore 50mm. - n. 6 attacchi Ø 2" per connessioni mandata/ ritorno impianto. - n. 2 attacchi Ø 1/2" ausiliari per sonde e/o termometri aggiuntivi. - capacità 300 litri - pressione massima di esercizio 6,0 bar Modello di riferimento per le caratteristiche ditta ACV mod. TST P H/C 300 Categoria di Opera OS28 - Impianti termici e di condizionamento							
	serbatoio inerziale					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	1'588,90	1'588,90
53	VASO DI ESPANSIONE							
	A R I P O R T A R E							342'255,29

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							342'255,29

IM.007.a 19/05/2026	Fornitura e posa in opera di vaso di espansione per circuiti sanitari. - capacità 18 litri - press. max di esercizio: 10,0 bar - campo di temepertura: -10°C/70°C Modello di riferimento per le caratteristiche ditta CALEFFI art. 568018 Categoria di Opera OS28 - Impianti termici e di condizionamento vaso di espansione					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	163,33	163,33

54 IM.008.a 19/05/2026	MISCELATORE TERMOSTATICO Fornitura e posa in opera di miscelatore termostatico regolabile, con cartuccia intercambiabile. Con valvole di ritegno agli ingressi Modello di riferimento per le caratteristiche ditta CALEFFI art. 523053 Categoria di Opera OS28 - Impianti termici e di condizionamento miscelatore termostatico					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	771,93	771,93

55 LOM251.OC. EEA.Pa02.l74 07.Sb038.02 80.- 19/05/2026	OPERA: Tubazione di lega ferrosa acciaio nero; geometria: filettato serie leggera; funzione: distribuzione acqua; impiego: rete idrica; diametro nominale (Ø) [mm] = 65 spessore [mm] = 3,2. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: tubo senza saldatura. OP Tubazione di lega ferrosa acciaio nero; geometria: filettato serie leggera; funzione: distribuzione acqua; impiego: rete idrica; diametro nominale (Ø) [mm] = 65 spessore [mm] = 3,2. SPECIFICHE TECNICHE: tubo senza saldatura. RM Tubo di lega ferrosa acciaio nero; geometria: filettato serie leggera; funzione: distribuzione acqua; impiego: rete idrica; diametro nominale (Ø) [mm] = 65 spessore [mm] = 3,2 SPECIFICHE TECNICHE: tubo senza saldatura LV Posa. Categoria di Opera OS28 - Impianti termici e di condizionamento tubazioni in ferro nero	40,00				40,00		
	SOMMANO 1 m					40,00	36,26	1'450,40

56 LOM251.OC. EEA.Pa02.l15 00.E0011.025 0.- 19/05/2026	OPERA: Lastra di gomma elastomerica espansa a cellule chiuse; funzione: coibentazione; impiego: tubazione; spessore minimo lastra [mm] = 32 spessore minimo elastomero per il diametro esterno tubo [mm] = 76 diametro nominale tubazione [mm] = 65; resistenza alla fiamma [classe] = 1; fattore di permeabilità (μ) minimo [-]							
	A R I P O R T A R E							344'640,95

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							344'640,95

= 4000.
LAVORO: Posa.
SPECIFICHE TECNICHE: gomma elastomerica espansa a cellule chiuse senza alogeni né pvc.
OP Lastra di gomma elastomerica espansa a cellule chiuse; funzione: coibentazione; impiego: tubazione; spessore minimo lastra [mm] = 32 | spessore minimo elastomero per il diametro esterno tubo [mm] = 76 | diametro nominale tubazione [mm] = 65; resistenza alla fiamma [classe] = 1; fattore di permeabilità (μ) minimo [-] = 4000.
SPECIFICHE TECNICHE: gomma elastomerica espansa a cellule chiuse senza alogeni né pvc.
RM Lastra di gomma espansa a cellule chiuse; funzione: coibentazione; impiego: tubazione; spessore minimo lastra [mm] = 32 | spessore minimo elastomero per il diametro esterno tubo [mm] = 76 | diametro nominale tubazione [mm] = 65; resistenza alla fiamma [classe] = 1; fattore di permeabilità (μ) minimo [-] = 4000
SPECIFICHE TECNICHE: gomma elastomerica espansa a cellule chiuse senza alogeni né pvc
LV Posa.
Categoria di Opera OS28 - Impianti termici e di condizionamento

coppelle isolanti	40,00	40,00		
SOMMANO 1 m		40,00	48,85	1'954,00

57 OPERA: Lastra, di finitura di lega alluminio LOM251.OC. generico; geometria: lamierino; funzione: coibentazione; impiego: condotto; spessore EEA.Pa02.I15 [mm] = 0,8.
00.Sa000.00
10.- LAVORO: Posa. OP Lastra, di finitura di lega alluminio generico; geometria: lamierino; funzione: coibentazione; impiego: condotto; spessore [mm] = 0,8.
19/05/2026 RM Lastra di finitura di lega alluminio generico; geometria: lamierino; funzione: coibentazione; impiego: condotto; spessore [mm] = 0,8
LV Posa.
Categoria di Opera OS28 - Impianti termici e di condizionamento

rivestimento tubazioni	17,48	17,48		
SOMMANO 1 m²		17,48	39,28	686,61

58 VALVOLA DI RITEGNO A DISCO
IM.012.a Fornitura e posa in opera di valvola di ritegno a disco dia. 2"1/2 - otturatore in POM
19/05/2026
Modello di riferimento per le caratteristiche ditta RBM art. R60Y009
Categoria di Opera OS28 - Impianti termici e di condizionamento

valvola di ritegno		2,00		
SOMMANO cadauno		2,00	182,05	364,10

	A R I P O R T A R E							347'645,66
--	---------------------	--	--	--	--	--	--	------------

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							347'645,66

59
IM.013.a
19/05/2026

OPERE DI COMPLETAMENTO

Esecuzione con fornitura e posa in opera di materiale di consumo delle seguenti opere:

- rimozione trasporto alla discarica , scaldabagno a gas e scaldabagno elettrico, comprensivo oneri smaltimento
- allacciamento gas del nuovo scaldabagno a gas
- tagli, adattamento e modifiche tubazior esistenti per la realizzazione dello schema di progetto
- scarico fumi nuovo scaldabagno a gas
- realizzazione scarico condensa p termoventilante a servizio della palestra
- realizzazione scarico condensa per l termoventilante a servizio degli spogliatoi
- realizzazione scarico per pompa di calore esterna

Categoria di Opera OS28 - Impianti termici e di condizionamento

opere di completamento						1,00		
						1,00	2'516,24	2'516,24

	A R I P O R T A R E							350'161,90
--	---------------------	--	--	--	--	--	--	------------

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							350'161,90

**RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PALESTRA -
impianto elettrico (SpCat 3)
OPERE DA ELETTRICISTA (Cat 7)**

60 EL.001 11/07/2025	Fornitura e posa in opera di quadro elettrico QEG completo come da schema dei quadri. Carpenteria, interruttori ed accessori. Incluso cablaggio interno, prove di collaudo e certificazione, installazione e collegamento linne in partenza. Quadro completo di morsettiere distribuzione e partenza cavi, etichettatura, certificazione e targhetta identificativa. Categoria di Opera OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi QEG					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	10'428,95	10'428,95
61 EL.002 11/07/2025	Fornitura e posa in opera di quadro elettrico AQ completo come da schema dei quadri. Carpenteria, interruttori ed accessori. Incluso cablaggio interno, prove di collaudo e certificazione, installazione e collegamento linne in partenza. Quadro completo di morsettiere distribuzione e partenza cavi, etichettatura, certificazione e targhetta identificativa. Categoria di Opera OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi AQ					1,00		
	SOMMANO					1,00	2'590,81	2'590,81
62 EL.003 11/07/2025	Fornitura e posa in opera di quadro elettrico AQR completo come da schema dei quadri. Carpenteria, interruttori ed accessori. Incluso cablaggio interno, prove di collaudo e certificazione, installazione e collegamento linne in partenza. Quadro completo di morsettiere distribuzione e partenza cavi, etichettatura, certificazione e targhetta identificativa. Categoria di Opera OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi AQR					1,00		
	SOMMANO					1,00	284,38	284,38
63 EL.004 11/07/2025	Fornitura e posa in opera di quadro elettrico QR completo come da schema dei quadri. Carpenteria, interruttori ed accessori. Incluso cablaggio interno, prove di collaudo e certificazione, installazione e collegamento linne in partenza. Quadro completo di morsettiere distribuzione e partenza cavi, etichettatura, certificazione e targhetta identificativa. Categoria di Opera OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi QR					1,00		
	SOMMANO					1,00	4'188,09	4'188,09
64	OPERA: Passerella di lega ferrosa acciaio							
	A R I P O R T A R E							367'654,13

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							367'654,13

LOM252.OC. generico; geometria: rete; altezza [mm] = 80 |
EEA.Pa02.G7 larghezza [mm] = 200. Incluso: accessori di
415.Sb001.0 montaggio, accessori di fissaggio.
010.g LAVORO: Posa.
11/07/2025 SPECIFICHE TECNICHE: realizzato in tondini
elettrosaldati con zincatura a caldo dopo
lavorazione. OP Passerella di lega ferrosa acciaio
generico; geometria: rete; altezza [mm] = 80 |
larghezza [mm] = 200. Incluso: accessori di
montaggio, accessori di fissaggio.
SPECIFICHE TECNICHE: realizzato in tondini
elettrosaldati con zincatura a caldo dopo
lavorazione.
RM Passerella di lega ferrosa acciaio generico;
geometria: rete; altezza [mm] = 80 | larghezza
[mm] = 200. Incluso: accessori di montaggio,
accessori di fissaggio
SPECIFICHE TECNICHE: realizzato in tondini
elettrosaldati con zincatura a caldo dopo
lavorazione
LV Posa.
Categoria di Opera OS30 - Impianti interni
elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi
Passerella distribuzione interna

105,00

SOMMANO 1 m

105,00

17,05

1'790,25

65 OPERA: Passerella di plastica polivinilcloruro
LOM252.OC. (PVC); geometria: sezione rettangolare aperta |
EEA.Pa02.G7 bordi ripiegati; funzione: portacavi; altezza [mm]
415.D0017.0 = 60 | larghezza [mm] = 100. Incluso: accessori di
000.a montaggio, accessori di fissaggio.
11/07/2025 LAVORO: Posa.
SPECIFICHE TECNICHE: in PVC rigido
autoestinguente a sezione rettangolare aperta
con bordi rinforzati, fondo pieno o traforato. OP
Passerella di plastica polivinilcloruro (PVC);
geometria: sezione rettangolare aperta | bordi
ripiegati; funzione: portacavi; altezza [mm] = 60 |
larghezza [mm] = 100. Incluso: accessori di
montaggio, accessori di fissaggio.
SPECIFICHE TECNICHE: in PVC rigido
autoestinguente a sezione rettangolare aperta
con bordi rinforzati, fondo pieno o traforato.
RM Passerella di plastica polivinilcloruro (PVC);
geometria: sezione rettangolare aperta | bordi
ripiegati; funzione: portacavi; altezza [mm] = 60 |
larghezza [mm] = 100. Incluso: accessori di
montaggio, accessori di fissaggio
SPECIFICHE TECNICHE: in PVC rigido
autoestinguente a sezione rettangolare aperta
con bordi rinforzati, fondo pieno o traforato
LV Posa.
Categoria di Opera OS30 - Impianti interni
elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi
Montante a vista palestra

6,00

SOMMANO 1 m

6,00

16,59

99,54

66 OPERA: Passerella di lega ferrosa acciaio zincato;
LOM252.OC. geometria: lamiera | asolata | bordi ripiegati;
EEA.Pa02.G7 funzione: portacavi; altezza [mm] = 80 |
415.Sb003.0 larghezza [mm] = 100. Incluso: accessori di
010.a montaggio, accessori di fissaggio.

	A R I P O R T A R E							369'543,92
--	---------------------	--	--	--	--	--	--	------------

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							369'543,92

11/07/2025	LAVORO: Posa. OP Passerella di lega ferrosa acciaio zincato; geometria: lamiera asolata bordi ripiegati; funzione: portacavi; altezza [mm] = 80 larghezza [mm] = 100. Incluso: accessori di montaggio, accessori di fissaggio. RM Passerella di lega ferrosa acciaio zincato; geometria: lamiera asolata bordi ripiegati; funzione: portacavi; altezza [mm] = 80 larghezza [mm] = 100. Incluso: accessori di montaggio, accessori di fissaggio LV Posa. Categoria di Opera OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi Passerella esterna fotovoltaico					50,00		
	SOMMANO 1 m					50,00	16,28	814,00

67	OPERA: Coperchio di lega ferrosa acciaio zincato; larghezza [mm] = 100.							
LOM252.OC.	LAVORO: Posa. OP Coperchio di lega ferrosa acciaio zincato; larghezza [mm] = 100.							
EEA.Pa02.G9	RM Coperchio di lega ferrosa acciaio zincato; impiego: passerella portacavi; larghezza [mm] = 100							
746.Sb003.0	LV1							
005.-	Categoria di Opera OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi Passerella esterna fotovoltaico					50,00		
11/07/2025	SOMMANO 1 m					50,00	6,64	332,00

68	OPERA: Cavo, FG16OR16 di lega rame ricotto; geometria: flessibile; sezione nominale [mm²] = 5x2,5; tensione nominale [kV] = 0,6/1; n° poli [-] = 5P.							
LOM252.OC.	LAVORO: Posa. OP Cavo, FG16OR16 di lega rame ricotto; geometria: flessibile; sezione nominale [mm²] = 5x2,5; tensione nominale Uo/U [kV] = 0,6/1; n° poli [-] = 5P.							
EEA.Pa02.G7	RM Cavo FG16OR16 di lega rame ricotto; geometria: flessibile; sezione nominale [mm²] = 5x2,5; tensione nominale Uo/U [kV] = 0,6/1; n° poli [-] = 5P. Componenti: isolante, guaina							
424.Sc009.0	LV Posa.							
940.-	Categoria di Opera OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi UTA					10,00		
11/07/2025	SOMMANO 1 m					10,00	4,72	47,20

69	OPERA: Cavo, FG16OR16 di lega rame ricotto; geometria: flessibile; sezione nominale [mm²] = 5x4; tensione nominale [kV] = 0,6/1; n° poli [-] = 5P.							
LOM252.OC.	LAVORO: Posa. OP Cavo, FG16OR16 di lega rame ricotto; geometria: flessibile; sezione nominale [mm²] = 5x4; tensione nominale Uo/U [kV] = 0,6/1; n° poli [-] = 5P.							
EEA.Pa02.G7	RM Cavo FG16OR16 di lega rame ricotto; geometria: flessibile; sezione nominale [mm²] = 5x4; tensione nominale Uo/U [kV] = 0,6/1; n° poli [-] = 5P. Componenti: isolante, guaina							
424.Sc009.0	LV Posa.							
945.-								
11/07/2025								

	A R I P O R T A R E							370'737,12
--	---------------------	--	--	--	--	--	--	------------

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							370'737,12
	Categoria di Opera OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi Gruppo prese GP1					30,00		
	SOMMANO 1 m					30,00	6,40	192,00
70	OPERA: Cavo, FG16OR16 di lega rame ricotto; LOM252.OC. geometria: flessibile; sezione nominale [mm²] = EEA.Pa02.G7 5x6; tensione nominale [kV] = 0,6/1; n° poli [-] = 424.Sc009.0 5P.							
950.-	LAVORO: Posa. OP Cavo, FG16OR16 di lega rame ricotto; geometria: flessibile; sezione nominale [mm²] = 5x6; tensione nominale Uo/U [kV] = 0,6/1; n° poli [-] = 5P.							
11/07/2025	RM Cavo FG16OR16 di lega rame ricotto; geometria: flessibile; sezione nominale [mm²] = 5x6; tensione nominale Uo/U [kV] = 0,6/1; n° poli [-] = 5P. Componenti: isolante, guaina LV Posa. Categoria di Opera OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi Fotovoltaico e CT					100,00		
	SOMMANO 1 m					100,00	8,44	844,00
71	OPERA: Cavo, FG16OR16 di lega rame ricotto; LOM252.OC. geometria: flessibile; sezione nominale [mm²] = EEA.Pa02.G7 5x16; tensione nominale [kV] = 0,6/1; n° poli [-] = 424.Sc009.0 5P.							
960.-	LAVORO: Posa. OP Cavo, FG16OR16 di lega rame ricotto; geometria: flessibile; sezione nominale [mm²] = 5x16; tensione nominale Uo/U [kV] = 0,6/1; n° poli [-] = 5P.							
11/07/2025	RM Cavo FG16OR16 di lega rame ricotto; geometria: flessibile; sezione nominale [mm²] = 5x16; tensione nominale Uo/U [kV] = 0,6/1; n° poli [-] = 5P. Componenti: isolante, guaina LV Posa. Categoria di Opera OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi Dorsale CT					30,00		
	SOMMANO 1 m					30,00	18,23	546,90
72	OPERA: Cavo, FG16OR16 di lega rame ricotto; LOM252.OC. geometria: flessibile; sezione nominale [mm²] = EEA.Pa02.G7 5x25; tensione nominale [kV] = 0,6/1; n° poli [-] = 424.Sc009.0 5P.							
965.-	LAVORO: Posa. OP Cavo, FG16OR16 di lega rame ricotto; geometria: flessibile; sezione nominale [mm²] = 5x25; tensione nominale Uo/U [kV] = 0,6/1; n° poli [-] = 5P.							
11/07/2025	RM Cavo FG16OR16 di lega rame ricotto; geometria: flessibile; sezione nominale [mm²] = 5x25; tensione nominale Uo/U [kV] = 0,6/1; n° poli [-] = 5P. Componenti: isolante, guaina LV Posa. Categoria di Opera OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi Montante					40,00		
	SOMMANO 1 m					40,00	27,07	1'082,80
	A R I P O R T A R E							373'402,82

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							373'402,82

73	OPERA: Cavo, FG16OR16 di lega rame ricotto; LOM252.OC. geometria: flessibile; sezione nominale [mm²] = EEA.Pa02.G7 3x2,5; tensione nominale [kV] = 0,6/1; n° poli [-] = 424.Sc009.0 3P.							
810.-	LAVORO: Posa. OP Cavo, FG16OR16 di lega rame ricotto; geometria: flessibile; sezione nominale [mm²] = 3x2,5; tensione nominale Uo/U [kV] = 0,6/1; n° poli [-] = 3P.							
11/07/2025	RM Cavo FG16OR16 di lega rame ricotto; geometria: flessibile; sezione nominale [mm²] = 3x2,5; tensione nominale Uo/U [kV] = 0,6/1; n° poli [-] = 3P. Componenti: isolante, guaina LV Posa. Categoria di Opera OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi Dorsale prese					130,00		
	SOMMANO 1 m					130,00	3,32	431,60
74	OPERA: Cavo, FG16OR16 di lega rame ricotto; LOM252.OC. geometria: flessibile; sezione nominale [mm²] = EEA.Pa02.G7 3x4; tensione nominale [kV] = 0,6/1; n° poli [-] = 424.Sc009.0 3P.							
815.-	LAVORO: Posa. OP Cavo, FG16OR16 di lega rame ricotto; geometria: flessibile; sezione nominale [mm²] = 3x4; tensione nominale Uo/U [kV] = 0,6/1; n° poli [-] = 3P.							
11/07/2025	RM Cavo FG16OR16 di lega rame ricotto; geometria: flessibile; sezione nominale [mm²] = 3x4; tensione nominale Uo/U [kV] = 0,6/1; n° poli [-] = 3P. Componenti: isolante, guaina LV Posa. Categoria di Opera OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi Dorsali					100,00		
	SOMMANO 1 m					100,00	4,54	454,00
75	OPERA: Cavo, FG16OR16 di lega rame ricotto; LOM252.OC. geometria: flessibile; sezione nominale [mm²] = EEA.Pa02.G7 3x1,5; tensione nominale [kV] = 0,6/1; n° poli [-] = 424.Sc009.0 3P.							
805.-	LAVORO: Posa. OP Cavo, FG16OR16 di lega rame ricotto; geometria: flessibile; sezione nominale [mm²] = 3x1,5; tensione nominale Uo/U [kV] = 0,6/1; n° poli [-] = 3P.							
11/07/2025	RM Cavo FG16OR16 di lega rame ricotto; geometria: flessibile; sezione nominale [mm²] = 3x1,5; tensione nominale Uo/U [kV] = 0,6/1; n° poli [-] = 3P. Componenti: isolante, guaina LV Posa. Categoria di Opera OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi Dorsale luci					200,00		
	SOMMANO 1 m					200,00	2,81	562,00
76	OPERA: Cavo, BUS; geometria: twistato non LOM252.OC. schermato inguinato; funzione: collegamento EEA.Pa02.G7 dispositivi BUS SCS; dimensioni [mm] = 1x2x0,35; 424.Za001.0 tensione d'isolamento [V] = 300/500. Escluso: 000.- canalizzazioni, tubazioni, scatole di derivazioni.							
	A R I P O R T A R E							374'850,42

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							374'850,42

11/07/2025

LAVORO: Posa a mano. Incluso: posa di guarnizioni e di terminali.

SPECIFICHE TECNICHE: cavo BUS idoneo per installazione a contatto con cavi di energia. Posa a mano su tubazioni incassate, a vista, su canale e passerella. OP Cavo, BUS; geometria: twistato | non schermato | inguainato; funzione: collegamento dispositivi BUS SCS; dimensioni [mm] = 1x2x0,35; tensione d'isolamento [V] = 300/500. Escluso: canalizzazioni, tubazioni, scatole di derivazioni.

SPECIFICHE TECNICHE: cavo BUS idoneo per installazione a contatto con cavi di energia.

RM Cavo; finitura: colore giallo; impiego: sistema BUS By-me; sezione nominale [mm²] = 2x0,5 | lunghezza matassa [m] = 100; tensione nominale Uo [V] = 400. Incluso: guaina in LSZH

SPECIFICHE TECNICHE: cavo ethernet classe CPR Cca-s1b, d1, a1, idoneo per installazione con cavi energia di I Categoria

RM Ferramenta fascetta; impiego: alimentatore LV Posa a mano. Incluso: posa di guarnizioni e di terminali.

SPECIFICHE TECNICHE: posa a mano su tubazioni incassate, a vista, su canale e passerella.

Categoria di Opera OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi Doppino KNX/DALI

SOMMANO 1 cad

150,00

150,00

2,51

376,50

77	OPERA: Pulsante, di chiamata campanello; LOM252.OC. tensione nominale [V] = 24. Incluso: catena di EEA.Pa01.G8 segnalazione.							
206.Za001.0	LAVORO: Installazione in opera. Incluso: linea di collegamento allo specifico punto di alimentazione; assistenza per il trasporto dei materiali al piano.							
505.-								
11/07/2025	OPERA: Pulsante, di chiamata campanello; tensione nominale [V] = 24. Incluso: catena di segnalazione. SPECIFICHE TECNICHE: catena di segnalazione a guida di luce o a numerazione centrale (relè serie - suoneria - relè segnale - lampada segnale interna e/o esterna - pulsante annullo - ecc). OP Pulsante, di chiamata campanello; tensione nominale [V] = 24. Incluso: catena di segnalazione. SPECIFICHE TECNICHE: catena di segnalazione a guida di luce o a numerazione centrale (relè serie - suoneria - relè segnale - lampada segnale interna e/o esterna - pulsante annullo - ecc). RM Derivazione d'impianto pulsante; funzione: chiamata campanello; impiego: derivazione d'impianto a vista a parete/a soffitto; tensione nominale [V] = 24. Incluso: tubo protettivo; conduttori di alimentazione e di terra; scatole da incasso; frutti componibili; placche; supporti; prese telefoniche/dati o citofoniche; relè di segnalazione; catena di segnalazione a guida di luce o a numerazione centrale (relè serie; suoneria; relè segnale; lampada segnale interna e/o esterna; pulsante annullo). Escluso: alimentatori; citofoni; altoparlanti; rivelatori di fumo; centralino di controllo SPECIFICHE TECNICHE: per impianti di segnalazione o di comunicazione; grado di protezione IP44; realizzato con tubo protettivo							

	A R I P O R T A R E							375'226,92
--	---------------------	--	--	--	--	--	--	------------

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							375'226,92

rigido di plastica polivinilcloruro (PVC) autoestinguente; conduttori di alimentazione e di terra di lega rame generico ricotto isolato conformi ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR; tipologia conduttori e sezione adeguati all'utilizzo

RM Derivazione d'impianto presa; funzione: attacco diffusori sonori; impiego: derivazione d'impianto a vista a parete/a soffitto. Incluso: linea di alimentazione e fonia; tubo protettivo; conduttori di alimentazione e di terra; scatole da incasso; frutti componibili; placche; supporti; prese telefoniche/dati o citofoniche; relè di segnalazione; catena di segnalazione a guida di luce o a numerazione centrale (relè serie; suoneria; relè segnale; lampada segnale interna e/o esterna; pulsante annullo). Escluso: alimentatori; citofoni; altoparlanti; rivelatori di fumo; centralino di controllo

SPECIFICHE TECNICHE: per impianti di segnalazione o di comunicazione; grado di protezione IP44; realizzato con tubo protettivo rigido di plastica polivinilcloruro (PVC) autoestinguente; conduttori di alimentazione e di terra di lega rame generico ricotto isolato conformi ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR; tipologia conduttori e sezione adeguati all'utilizzo

LV Installazione in opera. Incluso: linea di collegamento allo specifico punto di alimentazione; assistenza per il trasporto dei materiali al piano.

Categoria di Opera OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi allarme bagno disabili

SOMMANO 1 cad

1,00		
1,00	163,08	163,08

78 OPERA: Presa; corrente nominale presa 1 [A] = 10 LOM252.OC. | corrente nominale presa 2 [A] = 10/16; n° poli EEA.Pa02.G8 presa 1 [-] = 2P+T | n° poli presa 2 [-] = 2P+T. 231.Za001.1 Incluso: resina in materiale termoplastico, placca 025.b in materiale termoplastico, installazione in scatole murate. 11/07/2025

LAVORO: Posa.

SPECIFICHE TECNICHE: presa bipasso. OP Presa; corrente nominale presa 1 [A] = 10 | corrente nominale presa 2 [A] = 10/16; n° poli presa 1 [-] = 2P+T | n° poli presa 2 [-] = 2P+T. Incluso: resina in materiale termoplastico, placca in materiale termoplastico, installazione in scatole murate.

SPECIFICHE TECNICHE: presa bipasso.

RM Presa; corrente nominale presa 1 [A] = 10 | corrente nominale presa 2 [A] = 10/16; n° poli presa 1 [-] = 2P+T | n° poli presa 2 [-] = 2P+T. Incluso: resina in materiale termoplastico, placca in materiale termoplastico, installazione in scatole murate

SPECIFICHE TECNICHE: presa bipasso

LV Posa.

Categoria di Opera OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi Schuko Unel - per gruppi prese GP

4,00

	A R I P O R T A R E					4,00		375'390,00
--	---------------------	--	--	--	--	------	--	------------

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					4,00		375'390,00
	Schuko Unel - per gruppi prese GP1					2,00		
	SOMMANO 1 cad					6,00	11,53	69,18

79 OPERA: Derivazione d'impianto presa, bipasso;
LOM252.OC. funzione: presa di corrente; impiego: derivazione
EEA.Pa01.G8 d'impianto a vista a parete/a soffitto; corrente
235.Za001.0 nominale 1 [A] = 10 | corrente nominale 2 [A] =
260.- 16 | grado di sicurezza [-] = 2.2; n° prese [-] = 1 +
11/07/2025 T. Incluso: tubo protettivo; conduttori di
alimentazione e di terra; scatole da incasso; frutti
componibili; placche; supporti; tasselli/ganci.
LAVORO: Installazione in opera. Incluso: linea di
collegamento allo specifico punto di
alimentazione; assistenza per il trasporto dei
materiali al piano.
SPECIFICHE TECNICHE: per impianti di energia;
grado di protezione IP44; realizzato con tubo
protettivo rigido di plastica polivinilcloruro (PVC)
autoestinguente; conduttori di alimentazione e di
terra di lega rame generico ricotto isolato
conformi ai requisiti previsti dalla Normativa
Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da
Costruzione CPR; tipologia conduttori e sezione
adeguati all'utilizzo. OP Derivazione d'impianto
presa, bipasso; funzione: presa di corrente;
impiego: derivazione d'impianto a vista a
parete/a soffitto; corrente nominale 1 [A] = 10 |
corrente nominale 2 [A] = 16 | grado di sicurezza
[-] = 2.2; n° prese [-] = 1 + T. Incluso: tubo
protettivo; conduttori di alimentazione e di terra;
scatole da incasso; frutti componibili; placche;
supporti; tasselli/ganci.
SPECIFICHE TECNICHE: per impianti di energia;
grado di protezione IP44; realizzato con tubo
protettivo rigido di plastica polivinilcloruro (PVC)
autoestinguente; conduttori di alimentazione e di
terra di lega rame generico ricotto isolato
conformi ai requisiti previsti dalla Normativa
Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da
Costruzione CPR; tipologia conduttori e sezione
adeguati all'utilizzo.
RM Derivazione d'impianto presa bipasso;
funzione: presa di corrente; impiego: derivazione
d'impianto a vista a parete/a soffitto; corrente
nominale 1 [A] = 10 | corrente nominale 2 [A] =
16 | grado di sicurezza [-] = 2.2; n° prese [-] = 2 +
T. Incluso: tubo protettivo; conduttori di
alimentazione e di terra; scatole da incasso; frutti
componibili; placche; supporti; tasselli/ganci
SPECIFICHE TECNICHE: per impianti di energia;
grado di protezione IP44; realizzato con tubo
protettivo rigido di plastica polivinilcloruro (PVC)
autoestinguente; conduttori di alimentazione e di
terra di lega rame generico ricotto isolato
conformi ai requisiti previsti dalla Normativa
Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da
Costruzione CPR; tipologia conduttori e sezione
adeguati all'utilizzo
LV Installazione in opera. Incluso: linea di
collegamento allo specifico punto di
alimentazione; assistenza per il trasporto dei
materiali al piano.
Categoria di Opera OS30 - Impianti interni
elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi

	A R I P O R T A R E							375'459,18
--	---------------------	--	--	--	--	--	--	------------

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							375'459,18

Prese Schuko Unel - a parete	9,00							
Prese Schuko Unel - per gruppi prese GP	4,00							
SOMMANO 1 cad	13,00						49,40	642,20

80 OPERA: Derivazione d'impianto punto luce, LOM252.OC. comandato; impiego: derivazione d'impianto a EEA.Pa01.G8 vista a parete/a soffitto. Incluso: tubo protettivo; 237.Za001.0 conduttori di alimentazione e di terra; scatole da 255.- incasso; frutti componibili; placche; supporti. 11/07/2025 Escluso: organo di comando sul quadro.

LAVORO: Installazione in opera. Incluso: linea di collegamento allo specifico punto di alimentazione; assistenza per il trasporto dei materiali al piano.

SPECIFICHE TECNICHE: comandato dal quadro elettrico; per impianti di energia; grado di protezione IP44; realizzato con tubo protettivo rigido di plastica polivinilcloruro (PVC) autoestinguente; conduttori di alimentazione e di terra di lega rame generico ricotto isolato conformi ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR; tipologia conduttori e sezione adeguati all'utilizzo. OP Derivazione d'impianto punto luce, comandato; impiego: derivazione d'impianto a vista a parete/a soffitto. Incluso: tubo protettivo; conduttori di alimentazione e di terra; scatole da incasso; frutti componibili; placche; supporti. Escluso: organo di comando sul quadro.

SPECIFICHE TECNICHE: comandato dal quadro elettrico; per impianti di energia; grado di protezione IP44; realizzato con tubo protettivo rigido di plastica polivinilcloruro (PVC) autoestinguente; conduttori di alimentazione e di terra di lega rame generico ricotto isolato conformi ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR; tipologia conduttori e sezione adeguati all'utilizzo.

RM Derivazione d'impianto punto luce comandato; impiego: derivazione d'impianto a vista a parete/a soffitto. Incluso: tubo protettivo; conduttori di alimentazione e di terra; scatole da incasso; frutti componibili; placche; supporti. Escluso: organo di comando sul quadro

SPECIFICHE TECNICHE: comandato dal quadro elettrico; per impianti di energia; grado di protezione IP44; realizzato con tubo protettivo rigido di plastica polivinilcloruro (PVC) autoestinguente; conduttori di alimentazione e di terra di lega rame generico ricotto isolato conformi ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR; tipologia conduttori e sezione adeguati all'utilizzo

LV Installazione in opera. Incluso: linea di collegamento allo specifico punto di alimentazione; assistenza per il trasporto dei materiali al piano.

Categoria di Opera OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi

Punto luce centrale termica

1,00

	A R I P O R T A R E					1,00		376'101,38
--	---------------------	--	--	--	--	------	--	------------

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,00		376'101,38
SOMMANO 1 cad						1,00	60,04	60,04

81 OPERA: Derivazione d'impianto punto luce, in LOM252.OC. parallelo; impiego: derivazione d'impianto a vista EEA.Pa01.G8 a parete/a soffitto. Incluso: tubo protettivo; 237.Za001.0 conduttori di alimentazione e di terra; scatole da 755.- incasso; frutti componibili; placche; supporti.

11/07/2025 LAVORO: Installazione in opera. Incluso: linea di collegamento allo specifico punto di alimentazione; assistenza per il trasporto dei materiali al piano.

SPECIFICHE TECNICHE: in parallelo ad una qualsiasi derivazione; per impianti di energia; grado di protezione IP44; realizzato con tubo protettivo rigido di plastica polivinilcloruro (PVC) autoestinguente; conduttori di alimentazione e di terra di lega rame generico ricotto isolato conformi ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR; tipologia conduttori e sezione adeguati all'utilizzo. OP Derivazione d'impianto punto luce, in parallelo; impiego: derivazione d'impianto a vista a parete/a soffitto. Incluso: tubo protettivo; conduttori di alimentazione e di terra; scatole da incasso; frutti componibili; placche; supporti.

SPECIFICHE TECNICHE: in parallelo ad una qualsiasi derivazione; per impianti di energia; grado di protezione IP44; realizzato con tubo protettivo rigido di plastica polivinilcloruro (PVC) autoestinguente; conduttori di alimentazione e di terra di lega rame generico ricotto isolato conformi ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR; tipologia conduttori e sezione adeguati all'utilizzo.

RM Derivazione d'impianto punto luce in parallelo; impiego: derivazione d'impianto a vista a parete/a soffitto. Incluso: tubo protettivo; conduttori di alimentazione e di terra; scatole da incasso; frutti componibili; placche; supporti

SPECIFICHE TECNICHE: in parallelo ad una qualsiasi derivazione; per impianti di energia; grado di protezione IP44; realizzato con tubo protettivo rigido di plastica polivinilcloruro (PVC) autoestinguente; conduttori di alimentazione e di terra di lega rame generico ricotto isolato conformi ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR; tipologia conduttori e sezione adeguati all'utilizzo

LV Installazione in opera. Incluso: linea di collegamento allo specifico punto di alimentazione; assistenza per il trasporto dei materiali al piano.

Categoria di Opera OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi

Palestra

Spogliatoi

Centrale termica

Luci emergenza

Alimentazione motori Velux

36,00
16,00
1,00
11,00
12,00
76,00
30,50
2'318,00

	A R I P O R T A R E							378'479,42
--	---------------------	--	--	--	--	--	--	------------

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							378'479,42

82 OPERA: Derivazione d'impianto alimentazione, LOM252.OC. diretta; funzione: alimentazione di utilizzatore EEA.Pa01.G8 monofase; impiego: derivazione d'impianto a 238.Za001.0 vista/parzialmente incassata; sezione nominale cavo [mm²] ≤ 4. Incluso: linea di alimentazione; 000.- sezionatore; tasselli/ganci.
11/07/2025

LAVORO: Installazione in opera. Incluso: fissaggio delle canalizzazioni a mezzo di tasselli o ganci; assistenza per il trasporto dei materiali al piano.
SPECIFICHE TECNICHE: per impianti di energia di tipo industriale; tubazioni in materiale plastico o metalliche in relazione alle descrizioni di capitolato; per alimentazione apparecchi utilizzatori fino a tensione nominale [V] = 400; grado di protezione IP55; linea di alimentazione allo specifico punto di alimentazione di lega rame generico ricotto isolato conformi ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR; tipologia conduttori e sezione adeguati all'utilizzo. OP Derivazione d'impianto alimentazione, diretta; funzione: alimentazione di utilizzatore monofase; impiego: derivazione d'impianto a vista/parzialmente incassata; sezione nominale cavo [mm²] ≤ 4. Incluso: linea di alimentazione; sezionatore; tasselli/ganci.
SPECIFICHE TECNICHE: per impianti di energia di tipo industriale; tubazioni in materiale plastico o metalliche in relazione alle descrizioni di capitolato; per alimentazione apparecchi utilizzatori fino a tensione nominale [V] = 400; grado di protezione IP55; linea di alimentazione allo specifico punto di alimentazione di lega rame generico ricotto isolato conformi ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR; tipologia conduttori e sezione adeguati all'utilizzo.
RM Derivazione d'impianto alimentazione diretta; funzione: alimentazione di utilizzatore monofase; impiego: derivazione d'impianto a vista/parzialmente incassata; sezione nominale cavo [mm²] ≤ 4. Incluso: linea di alimentazione; sezionatore; tasselli/ganci

SPECIFICHE TECNICHE: per impianti di energia di tipo industriale; tubazioni in materiale plastico o metalliche in relazione alle descrizioni di capitolato; per alimentazione apparecchi utilizzatori fino a tensione nominale [V] = 400; grado di protezione IP55; linea di alimentazione allo specifico punto di alimentazione di lega rame generico ricotto isolato conformi ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR; tipologia conduttori e sezione adeguati all'utilizzo
LV Installazione in opera. Incluso: fissaggio delle canalizzazioni a mezzo di tasselli o ganci; assistenza per il trasporto dei materiali al piano.
Categoria di Opera OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi
UTA spogliatoi
Pompe CT
Boiler
Caldaia

1,00
3,00
1,00
1,00

	A R I P O R T A R E					6,00		378'479,42
--	---------------------	--	--	--	--	------	--	------------

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					6,00		378'479,42
SOMMANO 1 cad						6,00	101,99	611,94

83 OPERA: Derivazione d'impianto alimentazione, LOM252.OC. diretta; funzione: alimentazione di utilizzatore EEA.Pa01.G8 trifase; impiego: derivazione d'impianto a vista/ 238.Za001.0 parzialmente incassata; sezione nominale cavo 005.- [mm²] ≤ 4. Incluso: linea di alimentazione; sezionatore; tasselli/ganci.

11/07/2025 LAVORO: Installazione in opera. Incluso: fissaggio delle canalizzazioni a mezzo di tasselli o ganci; assistenza per il trasporto dei materiali al piano. SPECIFICHE TECNICHE: con o senza neutro; per impianti di energia di tipo industriale; tubazioni in materiale plastico o metalliche in relazione alle descrizioni di capitolato; per alimentazione apparecchi utilizzatori fino a tensione nominale [V] = 400; grado di protezione IP55; linea di alimentazione allo specifico punto di alimentazione di lega rame generico ricotto isolato conformi ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR; tipologia conduttori e sezione adeguati all'utilizzo. OP Derivazione d'impianto alimentazione, diretta; funzione: alimentazione di utilizzatore trifase; impiego: derivazione d'impianto a vista/parzialmente incassata; sezione nominale cavo [mm²] ≤ 4. Incluso: linea di alimentazione; sezionatore; tasselli/ganci.

SPECIFICHE TECNICHE: con o senza neutro; per impianti di energia di tipo industriale; tubazioni in materiale plastico o metalliche in relazione alle descrizioni di capitolato; per alimentazione apparecchi utilizzatori fino a tensione nominale [V] = 400; grado di protezione IP55; linea di alimentazione allo specifico punto di alimentazione di lega rame generico ricotto isolato conformi ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR; tipologia conduttori e sezione adeguati all'utilizzo.

RM Derivazione d'impianto alimentazione diretta; funzione: alimentazione di utilizzatore trifase; impiego: derivazione d'impianto a vista/ parzialmente incassata; sezione nominale cavo [mm²] ≤ 4. Incluso: linea di alimentazione; sezionatore; tasselli/ganci

SPECIFICHE TECNICHE: con o senza neutro; per impianti di energia di tipo industriale; tubazioni in materiale plastico o metalliche in relazione alle descrizioni di capitolato; per alimentazione apparecchi utilizzatori fino a tensione nominale [V] = 400; grado di protezione IP55; linea di alimentazione allo specifico punto di alimentazione di lega rame generico ricotto isolato conformi ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR; tipologia conduttori e sezione adeguati all'utilizzo

LV Installazione in opera. Incluso: fissaggio delle canalizzazioni a mezzo di tasselli o ganci; assistenza per il trasporto dei materiali al piano. Categoria di Opera OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi UTA palestra

1,00

	A R I P O R T A R E					1,00		379'091,36
--	---------------------	--	--	--	--	------	--	------------

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,00		379'091,36
	Pompa di calore					1,00		
	SOMMANO 1 cad					2,00	127,37	254,74

84 OPERA: Attuatore, dimmer SCS; geometria: 4
LOM252.OC. uscite indipendenti; impiego: lampade
EEA.Pa02.H0 fluorescenti | sorgenti a LED; tensione di
900.Za001.0 alimentazione [Vac] = 100 ÷ 240 | frequenza [Hz]
750.- = 50 ÷ 60 | tensione nominale uscite [Vac] = 230
11/07/2025 | corrente nominale uscite [A] ≤ 4,3. Incluso:
connessione a morsetto, pulsante per la
procedura Push&Learn, pulsanti per comando
diretto del carico, 10 moduli DIN. Escluso:
scatole.
LAVORO: Posa a mano. Incluso: posa di cavo
specifico a 2 conduttori twistati, di modulo
attuatore e di minuterie per collegamento.
Escluso: scasso per apertura di tracce, opere
murarie per posa di tubi, ripristino di pareti.
SPECIFICHE TECNICHE: attuatore dotato di
tecnologia "zero crossing", grado di protezione
IP20. OP Attuatore, dimmer SCS; geometria: 4
uscite indipendenti; impiego: lampade
fluorescenti | sorgenti a LED; tensione di
alimentazione [Vac] = 100 ÷ 240 | frequenza [Hz]
= 50 ÷ 60 | tensione nominale uscite [Vac] = 230
| corrente nominale uscite [A] ≤ 4,3. Incluso:
connessione a morsetto, pulsante per la
procedura Push&Learn, pulsanti per comando
diretto del carico, 10 moduli DIN. Escluso:
scatole.
SPECIFICHE TECNICHE: attuatore dotato di
tecnologia "zero crossing", grado di protezione
IP20.
RM Cavo; finitura: colore giallo; impiego: sistema
BUS By-me; sezione nominale [mm²] = 2x0,5 |
lunghezza matassa [m] = 100; tensione nominale
Uo [V] = 400. Incluso: guaina in LSZH
SPECIFICHE TECNICHE: cavo ethernet classe CPR
Cca-s1b, d1, a1, idoneo per installazione con
cavi energia di I Categoria
RM Cavo FTG18(0)M16 di lega rame ricotto;
geometria: flessibile; sezione nominale [mm²] =
2,5; tensione nominale Uo/U [kV] = 0,6/1; n° poli [-]
= 1P. Componenti: guaina, guaina. Incluso:
isolamento con nastro di vetro-micra
SPECIFICHE TECNICHE: cavo resistente al fuoco,
non propagante l'incendio, senza alogeni; classe
di reazione al fuoco B2ca-s1a, d1, a1
RM Attuatore dimmer; geometria: 4 uscite;
impiego: lampade tensione nominale [V] = 1 ÷
10; corrente nominale [A] ≤ 4,3
SPECIFICHE TECNICHE: attuatore carichi singoli
RM Capicorda puntale; sezione nominale [mm²]
= 2,5
RM Ferramenta minuteria; impiego: attuatore
RM Morsettiera; geometria: morsetto cappuccio;
impiego: attuatore; sezione nominale [mm²] = 2,5
LV Posa a mano. Incluso: posa di cavo specifico
a 2 conduttori twistati, di modulo attuatore e di
minuterie per collegamento. Escluso: scasso per
apertura di tracce, opere murarie per posa di
tubi, ripristino di pareti.
Categoria di Opera OS30 - Impianti interni
elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi

	A R I P O R T A R E							379'346,10
--	---------------------	--	--	--	--	--	--	------------

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							379'346,10
	Attuatore Velux					1,00		
	SOMMANO 1 cad					1,00	409,78	409,78

85 OPERA: Attuatore, dimmer DALI; geometria: 8
LOM252.OC. uscite indipendenti; tensione nominale uscite
EEA.Pa02.H0 [Vac] = 230. Incluso: connessione a morsetto,
900.Za001.0 pulsante per la procedura Push&Learn, pulsanti
500.- per comando diretto del carico, 6 moduli DIN.
11/07/2025 Escluso: scatole.
LAVORO: Posa a mano. Incluso: posa di cavo
specifico a 2 conduttori twistati, di modulo
attuatore e di minuterie per collegamento.
Escluso: scasso per apertura di tracce, opere
murarie per posa di tubi, ripristino di pareti.
SPECIFICHE TECNICHE: grado di protezione IP20,
uscite per collegamento di 16 reattori DALI per
ogni uscita. OP Attuatore, dimmer DALI;
geometria: 8 uscite indipendenti; tensione
nominale uscite [Vac] = 230. Incluso:
connessione a morsetto, pulsante per la
procedura Push&Learn, pulsanti per comando
diretto del carico, 6 moduli DIN. Escluso: scatole.
SPECIFICHE TECNICHE: grado di protezione IP20,
uscite per collegamento di 16 reattori DALI per
ogni uscita.
RM Cavo; finitura: colore giallo; impiego: sistema
BUS By-me; sezione nominale [mm²] = 2x0,5 |
lunghezza matassa [m] = 100; tensione nominale
Uo [V] = 400. Incluso: guaina in LSZH
SPECIFICHE TECNICHE: cavo ethernet classe CPR
Cca-s1b, d1, a1, idoneo per installazione con
cavi energia di I Categoria
RM Cavo FTG18(0)M16 di lega rame ricotto;
geometria: flessibile; sezione nominale [mm²] =
2,5; tensione nominale Uo/U [kV] = 0,6/1; n° poli [-]
= 1P. Componenti: guaina, guaina. Incluso:
isolamento con nastro di vetro-micra
SPECIFICHE TECNICHE: cavo resistente al fuoco,
non propagante l'incendio, senza alogeni; classe
di reazione al fuoco B2ca-s1a, d1, a1
RM Attuatore; impiego: lampade DALI |
lampade DALI-2; tensione di alimentazione [V] =
120 ÷ 240 | frequenza [Hz] = 50 ÷ 60. Incluso:
alimentatore integrato, pulsante per comando
locale
SPECIFICHE TECNICHE: funzione MASTER
controller, massimo 64 lampade configurabili in
16 Functional Block By-me tramite APP View PRO,
DALI Device Type 8 per gestione bianco
dinamico e RGB(W), domotica By-me,
installazione su guida DIN (60715 TH35), occupa 2
moduli da 17,5 mm
RM Capicorda puntale; sezione nominale [mm²]
= 2,5
RM Ferramenta minuteria; impiego: attuatore
RM Morsettiera; geometria: morsetto cappuccio;
impiego: attuatore; sezione nominale [mm²] = 2,5
LV Posa a mano. Incluso: posa di cavo specifico
a 2 conduttori twistati, di modulo attuatore e di
minuterie per collegamento. Escluso: scasso per
apertura di tracce, opere murarie per posa di
tubi, ripristino di pareti.
Categoria di Opera OS30 - Impianti interni
elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi

	A R I P O R T A R E							379'755,88
--	---------------------	--	--	--	--	--	--	------------

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							379'755,88

Modulo DALI	1,00		
SOMMANO 1 cad	1,00	339,63	339,63

86 OPERA: Punto di comando, carichi SCS; LOM252.OC. geometria: da incasso | a due moduli ad EEA.Pa02.H8 incasso ribassato. Incluso: 3 pulsanti, 3 led 298.Za001.0 bicolore, modulo di comando, copritasto 005.- doppio, supporto in materiale plastico, tappi 11/07/2025 coprimodulo,. Escluso: scatola portafrutto incassata a parete, tubazione in PVC pesante autoestinguente incassata sotto intonaco di diametro (Ø) [mm] = 20, scatole.
LAVORO: Posa a mano. Escluso: opere di scasso per apertura di tracce, opere murarie per posa di tubi, ripristino delle pareti
SPECIFICHE TECNICHE: punto di comando realizzato per funzionare solo in abbinamento agli attuatori evoluti specifici per la gestione delle tapparelle. Posa del cavo specifico a 2 conduttori twistati per un totale di distanza [m] <= 10 OP Punto di comando, carichi SCS; geometria: da incasso | a due moduli ad incasso ribassato. Incluso: 3 pulsanti, 3 led bicolore, modulo di comando, copritasto doppio, supporto in materiale plastico, tappi coprimodulo,. Escluso: scatola portafrutto incassata a parete, tubazione in PVC pesante autoestinguente incassata sotto intonaco di diametro (Ø) [mm] = 20, scatole.
SPECIFICHE TECNICHE: punto di comando realizzato per funzionare solo in abbinamento agli attuatori evoluti specifici per la gestione delle tapparelle.
RM Cavo; finitura: colore giallo; impiego: sistema BUS By-me; sezione nominale [mm²] = 2x0,5 | lunghezza matassa [m] = 100; tensione nominale Uo [V] = 400. Incluso: guaina in LSZH
SPECIFICHE TECNICHE: cavo ethernet classe CPR Cca-s1b, d1, a1, idoneo per installazione con cavi energia di I Categoria
LV Posa a mano. Escluso: opere di scasso per apertura di tracce, opere murarie per posa di tubi, ripristino delle pareti
SPECIFICHE TECNICHE: posa del cavo specifico a 2 conduttori twistati per un totale di distanza [m] <= 10
Categoria di Opera OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi
Comando KNX/DALI

SOMMANO 1 cad	2,00		
	2,00	127,95	255,90

87 OPERA: Punto di comando, web server; funzione: LOM252.OC. associazione di dispositivi | controllo | EEA.Pa02.H8 attivazione locale e remota delle funzioni tramite 298.Za001.0 applicativo per smartphone/tablet Android e 250.- iOS. Incluso: cavi di collegamento. Escluso: 11/07/2025 materiali di collegamento a rete domestica o aziendale, scatole.
LAVORO: Posa a mano. Escluso: opere di scasso per apertura di tracce, opere murarie per posa di tubi, ripristino delle pareti
SPECIFICHE TECNICHE: posa del cavo specifico a

A R I P O R T A R E							380'351,41
---------------------	--	--	--	--	--	--	------------

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							380'351,41

2 conduttori twistati per un totale di distanza [m] <= 10 OP Punto di comando, web server; funzione: associazione di dispositivi | controllo | attivazione locale e remota delle funzioni tramite applicativo per smartphone/tablet Android e iOS. Incluso: cavi di collegamento. Escluso: materiali di collegamento a rete domestica o aziendale, scatole.
RM Cavo FTG18(0)M16 di lega rame ricotto; geometria: flessibile; sezione nominale [mm²] = 1,5; tensione nominale Uo/U [kV] = 0,6/1; n° poli [-] = 1P. Componenti: guaina, guaina. Incluso: isolamento con nastro di vetro-micra
SPECIFICHE TECNICHE: cavo resistente al fuoco, non propagante l'incendio, senza alogeni; classe di reazione al fuoco B2ca-s1a, d1, a1
LV Posa a mano. Escluso: opere di scasso per apertura di tracce, opere murarie per posa di tubi, ripristino delle pareti
SPECIFICHE TECNICHE: posa del cavo specifico a 2 conduttori twistati per un totale di distanza [m] <= 10
Categoria di Opera OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi
WebServer comando remoto

SOMMANO 1 cad

1,00		
1,00	568,77	568,77

88 OPERA: Alimentatore, scs bus; impiego: centralini LOM252.OC. da incasso | centralini da parete; tensione EEA.Pa02.G0 d'ingresso [Vac] = 230 | tensione d'uscita SELV 900.Za001.2 [Vdc] = 27 | corrente assorbita [mA] ≤ 450. 000.- Escluso: scatole.
11/07/2025 LAVORO: Posa a mano. Incluso: installazione, collegamento, posa di accessori per cablaggio e collegamento. Escluso: opere murarie per apertura di tracce per la posa di tubi, ripristino delle pareti, fornitura materiali per realizzazione opera.
SPECIFICHE TECNICHE: esecuzione per fissaggio su profilo DIN, ingombro 8 moduli DIN. OP Alimentatore, scs bus; impiego: centralini da incasso | centralini da parete; tensione d'ingresso [Vac] = 230 | tensione d'uscita SELV [Vdc] = 27 | corrente assorbita [mA] ≤ 450. Escluso: scatole.
SPECIFICHE TECNICHE: esecuzione per fissaggio su profilo DIN, ingombro 8 moduli DIN.
RM Ferramenta fascetta; impiego: alimentatore
RM Alimentatore; tensione nominale uscita [Vdc] = 29 | corrente nominale uscita [mA] = 1280 | tensione di alimentazione [V] = 120 ÷ 230 | frequenza [Hz] = 50 ÷ 60. Escluso: bobina di disaccoppiamento
SPECIFICHE TECNICHE: ingombro 8 moduli DIN
RM Cavo FTG18(0)M16 di lega rame ricotto; geometria: flessibile; sezione nominale [mm²] = 1,5; tensione nominale Uo/U [kV] = 0,6/1; n° poli [-] = 1P. Componenti: guaina, guaina. Incluso: isolamento con nastro di vetro-micra
SPECIFICHE TECNICHE: cavo resistente al fuoco, non propagante l'incendio, senza alogeni; classe di reazione al fuoco B2ca-s1a, d1, a1
RM Capicorda puntale; sezione nominale [mm²] = 1,5

	A R I P O R T A R E							380'920,18
--	---------------------	--	--	--	--	--	--	------------

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							380'920,18

SPECIFICHE TECNICHE: terminale capicorda preisolato L9 ro
LV Posa a mano. Incluso: installazione, collegamento, posa di accessori per cablaggio e collegamento. Escluso: opere murarie per apertura di tracce per la posa di tubi, ripristino delle pareti, fornitura materiali per realizzazione opera.
Categoria di Opera OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi
Alimentatore KNX/DALI

SOMMANO 1 cad

1,00		
1,00	286,33	286,33

89 OPERA: Rivelatore, a microonde; funzione: LOM252.OC. sensore; impiego: parete; portata [m] = 2 ÷ 13 |
EEA.Pa02.H8 frequenza [GHz] = 10,525.
204.Za001.0 LAVORO: Posa.
005.b SPECIFICHE TECNICHE: per sistemi seriali. OP
11/07/2025 Rivelatore, a microonde; funzione: sensore; impiego: parete; portata [m] = 2 ÷ 13 | frequenza [GHz] = 10,525.
SPECIFICHE TECNICHE: per sistemi seriali.
RM Rivelatore a microonde; funzione: sensore; impiego: parete; portata [m] = 2 ÷ 13 | frequenza [GHz] = 10,525
SPECIFICHE TECNICHE: per sistemi seriali
LV Posa.
Categoria di Opera OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi
Rivelatore presenza e luminosità KNX/DALI da incasso in controsoffitto

SOMMANO 1 cad

9,00		
9,00	256,32	2'306,88

OPERE DA ELETTRICISTA - FOTOVOLTAICO (Cat 9)

90 OPERA: Impianto fotovoltaico; poteza LOM252.OC. complessiva per singolo impianto [Kwp] = 7 ÷ 20.
EEA.Pa04.G6 Incluso: oneri relativi a tutte le pratiche
000.Za001.0 documentali e fiscali necessarie (permessi comunali, richieste incentivo - Conto Energia),
005.- domanda di connessione presso gestore energia elettrica; le dichiarazioni attestando conformità ai sensi del decreto 37/08, art. 1, lettera ""a", le dichiarazioni attestando conformità verifiche effettuate sull'impianto eseguito e il relativo esito;le dichiarazioni attestando conformità certificati di conformità dei moduli fotovoltaici alle norme CEI EN 61215 oppure CEI EN 61646; manuale di uso e manutenzione; numeri di matricola dei moduli fotovoltaici e degli inverter; fotografie nel n. richiesto per l'ottenimento delle tariffe incentivanti; garanzie relative alle apparecchiature installate; eventuali garanzie sulle prestazioni di funzionamento; disegni As-Built allegati alle certificazioni e conformi alle richieste AEEG per l'ottenimento delle tariffe incentivanti.
LAVORO: OP Impianto fotovoltaico; poteza complessiva per singolo impianto [Kwp] = 7 ÷ 20.
Incluso: oneri relativi a tutte le pratiche documentali e fiscali necessarie (permessi

	A R I P O R T A R E							383'513,39
--	---------------------	--	--	--	--	--	--	------------

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							383'513,39

comunali, richieste incentivo - Conto Energia), domanda di connessione presso gestore energia elettrica; le dichiarazioni attestando conformità ai sensi del decreto 37/08, art. 1, lettera "a", le dichiarazioni attestando conformità verifiche effettuate sull'impianto eseguito e il relativo esito;le dichiarazioni attestando conformità certificati di conformità dei moduli fotovoltaici alle norme CEI EN 61215 oppure CEI EN 61646; manuale di uso e manutenzione; numeri di matricola dei moduli fotovoltaici e degli inverter; fotografie nel n. richiesto per l'ottenimento delle tariffe incentivanti; garanzie relative alle apparecchiature installate; eventuali garanzie sulle prestazioni di funzionamento; disegni As-Built allegati alle certificazioni e conformi alle richieste AEEG per l'ottenimento delle tariffe incentivanti.

RM Impianto fotovoltaico; poteza complessiva per singolo impianto [Kwp] = 7 ÷ 20. Componenti: modulo fotovoltaico monocristallino, inverter bidirezionale, quadro di parallelo di parallelo inverter. Incluso: oneri relativi a tutte le pratiche documentali e fiscali necessarie (permessi comunali, richieste incentivo - Conto Energia), domanda di connessione presso gestore energia elettrica; le dichiarazioni attestando conformità ai sensi del decreto 37/08, art. 1, lettera "a", le dichiarazioni attestando conformità verifiche effettuate sull'impianto eseguito e il relativo esito;le dichiarazioni attestando conformità certificati di conformità dei moduli fotovoltaici alle norme CEI EN 61215 oppure CEI EN 61646; manuale di uso e manutenzione; numeri di matricola dei moduli fotovoltaici e degli inverter; fotografie nel n. richiesto per l'ottenimento delle tariffe incentivanti; garanzie relative alle apparecchiature installate; eventuali garanzie sulle prestazioni di funzionamento; disegni As-Built allegati alle certificazioni e conformi alle richieste AEEG per l'ottenimento delle tariffe incentivanti

LV1

Categoria di Opera OG9 - Impianti per la produzione di energia elettrica
Impianto fotovoltaico 20 kWp

20,00

SOMMANO 1 kwp

20,00

3'126,71

62'534,20

OPERE DA ELETTRICISTA - ILLUMINAZIONE (Cat 8)

91 OPERA: Corpo illuminante, led; funzione: LOM252.OC. illuminazione di emergenza; autonomia [h] = 1 / EEA.Pa01.G8 2 | flusso luminoso SE [lm] = 250 / 130 | flusso 210.Za001.0 luminoso SA [lm] = 110. Incluso: led multicolore. 590.- Escluso: accessorio modulo aggiuntivo.

11/07/2025 LAVORO: Installazione.

SPECIFICHE TECNICHE: grado si protezione IP66, commutabile in versione SE e SA, commutabile in versione SE e SA, dotato di sisitema automatico di test dell'autonomia (comprendente il controllo di tutte le funzioni della lampada) in un arco di tempo pari all'autonomia richiesta dalle singole normative risultato e visualizzato con LED

	A R I P O R T A R E							446'047,59
--	---------------------	--	--	--	--	--	--	------------

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							446'047,59

multicolore, installabile a parete, a plafone, a bandiera e a incasso, predisposto per inserimento modulo aggiuntivo. OP Corpo illuminante, led; funzione: illuminazione di emergenza; autonomia [h] = 1 / 2 | flusso luminoso SE [lm] = 250 / 130 | flusso luminoso SA [lm] = 110. Incluso: led multicolore. Escluso: accessorio modulo aggiuntivo.

SPECIFICHE TECNICHE: grado si protezione IP66, commutabile in versione SE e SA, commutabile in versione SE e SA, dotato di sisitema automatico di test dell'autonomia (comprendente il controllo di tutte le funzioni della lampada) in un arco di tempo pari all'autonomia richiesta dalle singole normative risultato e visualizzato con LED multicolore, installabile a parete, a plafone, a bandiera e a incasso, predisposto per inserimento modulo aggiuntivo.

RM Corpo illuminante led; funzione: illuminazione di emergenza; autonomia [h] = 1 / 2 | flusso luminoso SE [lm] = 250 / 130 | flusso luminoso SA [lm] = 110. Componente: batteria titanio, . Incluso: led multicolore. Escluso: accessorio modulo aggiuntivo

SPECIFICHE TECNICHE: grado si protezione IP66, commutabile in versione SE e SA, commutabile in versione SE e SA, dotato di sisitema automatico di test dell'autonomia (comprendente il controllo di tutte le funzioni della lampada) in un arco di tempo pari all'autonomia richiesta dalle singole normative risultato e visualizzato con LED multicolore, installabile a parete, a plafone, a bandiera e a incasso, predisposto per inserimento modulo aggiuntivo

LV Installazione.

Categoria di Opera OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi

Apparecchi emergenza

SOMMANO 1 cad

11,00

11,00

259,77

2'857,47

92
EL.008
11/07/2025

Fornitura e posa in opera di Apparecchio stagno per installazione a parete o soffitto tipo Tec-Mar EVA/LD codice 2100LD4029EL o equivalente. Caratteristiche tecniche come da scheda tecnica

Categoria di Opera OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi

Locali tecnici

SOMMANO

4,00

4,00

133,86

535,44

93
EL.005
11/07/2025

Fornitura e posa in opera di apparecchio illuminazione tipo Lombardo Ross 3330 codice LL124015N con rivelatore presenza integrato o equivalente. Caratteristiche come da scheda tecnica

Categoria di Opera OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi

Bagni e disimpegni

SOMMANO

6,00

6,00

202,81

1'216,86

	A R I P O R T A R E							450'657,36
--	---------------------	--	--	--	--	--	--	------------

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							450'657,36

94 EL.006 11/07/2025	Fornitura e posa in opera di Panel led 60x60, 3800 Im tipo Tec-Mar Vera/IQ codice 1820IQ0426LD o equivalente. Caratteristiche tecniche come da scheda tecnica Categoria di Opera OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi Spogliatoi					7,00		
	SOMMANO					7,00	231,26	1'618,82

95 EL.007 11/07/2025	Fornitura e posa in opera di Panel led 60x60, 5300 Im tipo Tec-Mar Vera/IQ codice 1820IQ0437LD o equivalente. Caratteristiche tecniche come da scheda tecnica Categoria di Opera OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi Palestra					36,00		
	SOMMANO					36,00	231,26	8'325,36

	A R I P O R T A R E							460'601,54
--	---------------------	--	--	--	--	--	--	------------

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							460'601,54

USO SOSTENIBILE DEL SUOLO (SpCat 4)
OPERE DA IMPRESA EDILE (Cat 1)

96	Disfacimento di pavimentazione in masselli di calcestruzzo vibrocompreso, con accatastamento degli eventuali masselli di recupero nei luoghi indicati dalle committenti ovvero trasporto a discarica fino ad una distanza massima di 5 km, asporto del materiale di allettamento e pulizia del sottofondo; eseguita con mezzi meccanici senza recupero dei masselli							
D15011b	Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali							
08/07/2025	demolizione pavimentazione in autobloccanti lato EST							
	quadro 1				74,300	74,30		
	quadro 2				56,440	56,44		
	quadro 3				88,960	88,96		
	SOMMANO mq					219,70	4,33	951,30
97	Demolizione di struttura in calcestruzzo di qualsiasi forma o spessore, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio in attesa del trasporto allo scarico: armato, eseguita con l'ausilio di martello demolitore manuale							
A25034b	Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali							
08/07/2025	demolizione pavimentazione in massetti c.a.							
	lato est	103,16			0,150	15,47		
	lato nord	108,80			0,150	16,32		
	SOMMANO mc					31,79	463,42	14'732,12
98	Demolizione di massicciate in materiale arido di qualsiasi natura, eseguita con mezzi meccanici, compreso trasporto a discarica fino ad una distanza massima di 5 km: per altezza fino a 25 cm							
D15004a	Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali							
08/07/2025	demolizione massicciate							
	lato est c.a.	103,16				103,16		
	lato nord c.a.	108,80				108,80		
	autobloccanti quadro 1	74,30				74,30		
	autobloccanti quadro 2	56,44				56,44		
	autobloccanti quadro 3	88,96				88,96		
	SOMMANO mq					431,66	1,24	535,26
99	Conferimento alle discariche autorizzate dei rifiuti edili provenienti da cantiere, escluso il costo relativo alla caratterizzazione: miscugli o scorie di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, diverse da quelle di cui alla voce 17.01.06 (cod. CER 17.01.07)							
A25138d	Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali							
09/07/2025	2.6 t/mc							
	A R I P O R T A R E							476'820,22

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							476'820,22

	Vedi voce n° 97 [mc 31.79]	2,60				82,65		
	Vedi voce n° 96 [mq 219.70]	2,60			0,100	57,12		
	SOMMANO †					139,77	21,74	3'038,60

100	Cigli per marciapiedi in opera compreso lo scavo e la sottostante fondazione delle dimensioni di 30 x 30 cm in conglomerato di cemento tipo 32.5 R, misurato secondo l'asse del ciglio: in conglomerato cementizio vibrocompreso, sezione 10/12 x 25 cm: retti leggermente armati Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali							
D15049b								
22/05/2026								
	cordonature	7,40				7,40		
	cordonature	9,10				9,10		
	cordonature	9,52				9,52		
	cordonature	8,73				8,73		
	cordonature	2,40				2,40		
	cordonature	5,00				5,00		
	SOMMANO m					42,15	51,41	2'166,93

101	Preparazione di piano di piano di posa per pavimentazione industriale con stesura di 20 cm di stabilizzato costituito, per i primi 18 cm, da pietrisco di pezzatura compresa tra 40 mm e 70 mm e, per i restanti 2 cm, da pietrisco di pezzatura da 5 mm a 10 mm; il tutto compattato con ricarica di pietrisco fino al raggiungimento della quota di progetto. Compreso ogni onere e magistero per la fornitura del materiale e per l'esecuzione del lavoro ad opera d'arte: per uno spessore di 20 cm Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali							
B45166a								
22/05/2026								
	TNT + stabilizzato				372,000	372,00		
	SOMMANO mq					372,00	21,11	7'852,92

102	CALCESTRUZZO DRENANTE							
NP.004.a	Fornitura e posa in opera di calcestruzzo drenante pre-confezionato, a base di leganti idraulici cementizi, di additivi sintetici e aggregati selezionati di granulometria variabile ed adeguata tra 3 e 22 mm, con resistenza a compressione > 15 MPa, avente caratteristiche drenanti e traspiranti (> 100 mm/min - UNI 12697-40), con alta percentuale di vuoti, nell'idoneo spessore e correttamente compattato, su diversi tipi di sub-strati. Al fine di mantenere le proprietà drenanti del prodotto non devono essere aggiunte sabbie o polveri di alcun genere, ne' allo stato fresco ne' allo stato indurito, che possano occludere i vuoti presenti nel prodotto. La posa in opera deve avvenire attraverso la stesa del prodotto in consistenza terra umida, successiva staggiatura manuale o con opportuni mezzi meccanici fino al completo livellamento della superficie; successivamente compattato con piastra vibrante, con rullo manuale o meccanico superiore a 80 kg di peso o con disco							
08/07/2025								

	A R I P O R T A R E							489'878,67
--	---------------------	--	--	--	--	--	--	------------

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							489'878,67

per pavimenti. La pavimentazione posata, deve essere adeguatamente coperta per almeno 5/6 giorni con teli in pvc o geotessile in grado di trattenere l'umidità necessaria per la corretta maturazione del calcestruzzo, o deve altresì essere protetta con appositi agenti anti evaporanti. Il calcestruzzo drenante, sarà provvisto di Dichiarazione Ambientale di prodotto di tipo III (EPD) conforme alla UNI EN 14025, registrata e pubblicata su piattaforma internazionale:- spessore cm. 10, con calcestruzzo preconfezionato fornito con autobetoniera
Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali

pavimentazione in calcestruzzo drenante	372,000	372,00		
SOMMANO m²		372,00	44,92	16'710,24

OPERE DA GIARDINIERE (Cat 5)

103 E15002c 09/07/2025	Stesa e modellazione di terra di coltivo: compresa la fornitura con stesa meccanica: oltre 12 mc Categoria di Opera OS24 - Verde e arredo urbano							
	nuove aiuole	148,00			0,100	14,80		
	SOMMANO mc					14,80	59,13	875,12

104 E15004a 09/07/2025	Preparazione del terreno alla semina o al trapianto, mediante lavorazione meccanica del terreno fino alla profondità di 15 cm e successivi passaggi di affinamento meccanico e manuale, eliminazione di ciottoli, sassi ed erbe, completamento a mano nelle parti non raggiungibili dalle macchine: per aiuole di superficie fino a 200 mq Categoria di Opera OS24 - Verde e arredo urbano							
	nuove aiuole				148,000	148,00		
	SOMMANO mq					148,00	4,53	670,44

105 E15015a 08/07/2025	Formazione del tappeto erboso su terreno agrario con preparazione meccanica (pulizia dell'area, aratura/vangatura, erpicatura), con concimazione di fondo, semina manuale o meccanica, compreso fornitura di 100 g/mq di concime composto ternario e di 30 g/mq di seme, semina, rullatura, escluso eventuale ammendante organico ed irrigazione, primo taglio incluso: per superfici fino a 300 mq Categoria di Opera OS24 - Verde e arredo urbano							
	nuove aiuole				148,000	148,00		
	SOMMANO mq					148,00	7,09	1'049,32

	A R I P O R T A R E							509'183,79
--	---------------------	--	--	--	--	--	--	------------

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							509'183,79

106	Messa a dimora di piante comprensiva di							
E15054b	fornitura della stessa, scavo, piantagione,							
09/07/2025	reinterro, formazione di conca e fornitura e							
	collocamento di palo tutore di castagno							
	impregnato con sali di rame: piante con zolla,							
	circonferenza del fusto 20 ÷ 25 cm: liquidambar							
	styraciflua, fraxinus spp., aesculus spp., betula							
	spp., malus spp., corylus spp., gleditschia spp.,							
	koelreuteria spp., liriodendron spp., ulmus spp							
	Categoria di Opera OS24 - Verde e arredo							
	urbano							
	piante (Frassini o Pioppi) sul lato ovest				9,000	9,00		
	SOMMANO cad					9,00	691,39	6'222,51
	Parziale LAVORI A MISURA euro							515'406,30

	A R I P O R T A R E							515'406,30
--	---------------------	--	--	--	--	--	--	------------

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							515'406,30

COSTI SICUREZZA (SPECIALI)

107 La presente VOCE scaturisce dalla stima
SIC.SPCL analitica dei soli costi della sicurezza degli
01/07/2025 apprestamenti, espressamente previsti dal Piano
 di Sicurezza e Coordinamento (PSC) per lo
 specifico cantiere, denominati "Costi Speciali".
 Tali "Costi Speciali" della SICUREZZA NON sono
 compresi nei prezzi unitari delle lavorazioni e
 NON sono soggetti a Ribasso d'Asta.
 Categoria di Opera <nessuna>

	100,00		
SOMMANO %	100,00	9'456,28	9'456,28
Parziale COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro			9'456,28
T O T A L E euro			524'862,58

	A R I P O R T A R E							
--	---------------------	--	--	--	--	--	--	--

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
		TOTALE
	RIPORTO	

Riepilogo SUPER CATEGORIE		
000	<nessuna>	9'456,28
001	RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PALESTRA - coibentazione	329'517,09
002	RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PALESTRA - impianti meccanici	20'644,81
003	RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PALESTRA - impianto elettrico	110'439,64
004	USO SOSTENIBILE DEL SUOLO	54'804,76
Totale SUPER CATEGORIE euro		524'862,58

	A RIPORTARE	
--	-------------	--

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
		TOTALE
	RIPORTO	

Riepilogo CATEGORIE

000	<nessuna>	9'456,28
001	OPERE DA IMPRESA EDILE	51'916,43
002	OPERE DA CARTONGESSISTA STUCCATORE	74'374,31
003	OPERE IN ALLUMINIO LATTONERIA E SCHERMATURE SOLARI	238'078,49
004	OPERE DA IMBIANCHINO	11'135,23
005	OPERE DA GIARDINIERE	8'817,39
006	OPERE DA IDRAULICO IMPIANTISTA	20'644,81
007	OPERE DA ELETTRICISTA	33'351,49
008	OPERE DA ELETTRICISTA - ILLUMINAZIONE	14'553,95
009	OPERE DA ELETTRICISTA - FOTOVOLTAICO	62'534,20
Totale CATEGORIE euro		524'862,58

	A RIPORTARE	
--	-------------	--

DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
	TOTALE
RIPORTO	

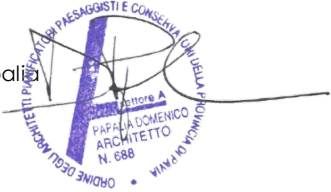
Categorie di Opere GENERALI e SPECIALIZZATE

<nessuna>	9'456,28
OG1 - Edifici civili e industriali	51'916,43
OG9 - Impianti per la produzione di energia elettrica	62'534,20
OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	238'078,49
OS7 - Finiture di opere generali di natura edile e tecnica	85'509,54
OS24 - Verde e arredo urbano	8'817,39
OS28 - Impianti termici e di condizionamento	20'644,81
OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi	47'905,44
TOTALE euro	524'862,58

Data, 29/06/2026

Il Tecnico
Arch. Domenico Antonio Papalia

Il Committente
Comune di Silvano Pietra



A RIPORTARE	
-------------	--

DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
	TOTALE
RIPORTO	

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI

Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni	
A misura euro	515'406,30
A corpo euro	0,00
In economia euro	0,00
Sommano euro	515'406,30
b) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	
Costi sicurezza diretti euro	24'125,61
Costi sicurezza speciali euro	9'456,28
In economia euro	0,00
Sommano euro	33'581,89
c) Importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), del codice, non soggetto a ribasso; euro	0,00
d) Opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2 per cento del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale; euro	0,00
e) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
e1) Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura; euro	0,00
e2) Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante; euro	0,00
e3) Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista; euro	0,00
e4) Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze; euro	0,00
e5) Imprevisti, secondo quanto precisato al comma 2, articolo 5, allegato I.7; euro	56'300,00
e6) Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice; euro	0,00
e7) Acquisizione aree o immobili, indennizzi; euro	0,00
e8) Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente; euro	56'368,00
e9) Spese tecniche - Certificazione energetica ante operam e post operam euro	650,00
e10) Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice; euro	11'289,51
e11) Eventuali spese per commissioni giudicatrici; euro	0,00
e12) Spese per pubblicità; euro	500,00
e13) Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto; euro	0,00
e14) Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici; euro	0,00
e15) Nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717; euro	0,00
e16) IVA su lavori e forniture; euro	52'486,25
e17) IVA su spese tecniche; euro	0,00
e18) IVA su imprevisti; euro	5'630,00
Sommano euro	183'223,76
TOTALE euro	708'086,34

Data, 29/06/2026

Il Tecnico
Arch. Domenico Antonio Papalia

Il Committente
Comune di Silvano Pietra



A RIPORTARE	
-------------	--